

ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

(δημοσιευόμενα βάσει του ν. 4548/2018, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Αττικά Πολυκαταστήματα Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

Στοιχεία Επιχείρησης Διεύθυνση έδρας εταιρείας: Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών: Γενικό Εμπορικό Μητρώο: Αρμόδια Νομαρχία: Διεύθυνση διαδικτύου: Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: Ελεγκτική εταιρεία: Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Πανεπιστημίου 9, 105 64 ΑΘΗΝΑ 56183/01/Β/04/73 005628201000 Αθηνών www.atticados.gr 20 Μαΐου 2022 Ελπίδα Λεωνίδου ΑΜ ΣΟΕΛ 19801 Grant Thornton Α.Ε. Με σύμφωνη γνώμη	Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου Ηλίας Κούκουτσας, Πρόεδρος Δημοσθένης Μπούμης – Διευθύνων Σύμβουλος από 25/02/2022 Κωνσταντίνος Σγουμπόπουλος, Μέλος Δ.Σ. μέχρι 24/02/2022 Τσέρνου Γλυκερία, Μέλος Δ.Σ. από 30/07/2020 Κουτσουμπέλης Κωνσταντίνος, Μέλος Δ.Σ. από 30/07/2020 Παπακωνσταντίνου Λάμπρος, Μέλος Δ.Σ. από 30/07/2020
---	---	--

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ - Ποσά σε ευρώ (€)			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ - Ποσά σε ευρώ (€)		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31.12.2021	31.12.2020 (Αναθεωρημένο)	Λειτουργικές Δραστηριότητες	1.1-31.12.2021	1.1-31.12.2020
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	34.882.426	34.579.944	Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	5.892.530	(5.024.067)
Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	222.488.966	222.411.449	<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>		
Υπεραξία	52.542.465	52.542.465	Αποσβέσεις	12.609.154	11.991.453
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	31.062.482	31.261.165	Προβλέψεις	455.469	207.203
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	2.058.880	2.058.880	(Κέρδη) / ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	93.278	87.797
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	882.000	490.000	Ζημιές από καταστροφή αποθεμάτων	98.107	74.133
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.587.061	1.092.231	Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(604.864)	912.653
Αποθέματα	49.301.274	63.425.737	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	7.903.295	8.168.964
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	17.839.058	6.642.307	Συναλλαγματικές διαφορές	(1.401)	14.779
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	45.060.131	19.817.113	Έσοδα από μερίσματα	0	(349.300)
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.150.790	5.794.935	<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</i>		
Στοιχεία του ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση	0	1.419.440	Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	13.972.117	(296.031)
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	458.855.535	441.535.665	Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(11.182.496)	7.716.257
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	18.974.098	(25.583.829)
Μετοχικό κεφάλαιο	3.101.616	3.101.616	<i>Μείον:</i>		
Διαφορές υπέρ το άρτιο	1.948.974	1.948.974	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(519.456)	(957.997)
Ίδιες μετοχές	0	0	Καταβεβλημένοι φόροι	0	0
Αποθεματικά	7.887.359	7.881.791	Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	<u>47.689.831</u>	<u>(3.037.985)</u>
Αποτελέσματα εις νέον	59.021.837	54.117.171	Επενδυτικές Δραστηριότητες		
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	71.959.786	67.049.549	Διάθεση (Απόκτηση) θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών	(1.892.000)	0
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις/υποχρεώσεις μισθώσεων	280.414.366	236.675.496	Αγορά / Πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(3.582.670)	(2.984.760)
Προβλέψεις / λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	927.855	832.368	Εισπράξεις από πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	5.243.754	1.213.911
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις/υποχρεώσεις μισθώσεων	15.080.365	65.279.329	Πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία	1.419.440	
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	90.473.162	71.698.920	Τόκοι εισπραχθέντες	5.254	37.275
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	386.895.749	374.486.113	Επιδότηση πάγιων δαπανών	1.056.590	0
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	458.855.535	441.535.665	Εισπράξεις από αποπληρωμές δανείων	0	210.000
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ			Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	<u>2.250.368</u>	<u>(1.523.574)</u>
	1.1-31.12.2020	1.1-31.12.2020 (Αναθεωρημένο)	Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες		
Κύκλος εργασιών	144.114.583	98.825.327	Επιστροφή κεφαλαίου	0	0
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	45.561.675	31.042.834	Έξοδα έκδοσης κεφαλαίου	(260.734)	0
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	15.367.827	5.092.675	Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	51.545.000	50.900.000
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	5.892.530	(5.024.067)	Εξοφλήσεις δανείων/μισθώσεων	(73.971.447)	(32.157.572)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους	5.568	(79.061)	Μερίσματα πληρωθέντα	(2.010.000)	(12.914.250)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	4.908.885	(4.508.873)	Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	<u>(24.697.181)</u>	<u>5.828.178</u>
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,5522	(0,4989)	Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	<u>25.243.017</u>	<u>1.266.618</u>
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - προσαρμοσμένα (σε €)			Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	<u>19.817.113</u>	<u>18.527.788</u>
Προτεινόμενο μερίσμα ανά μετοχή - (σε €)	0,0000	0,0000	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα από συγχωνευόμενες εταιρείες		22.706
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	27.976.981	17.084.128	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	<u>45.060.131</u>	<u>19.817.112</u>
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ					
	1.1-31.12.2021	1.1-31.12.2020			
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (1.1.2021 & 1.1.2020 αντίστοιχα)	67.049.549	30.354.812			
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	4.903.317	(4.429.813)			
Ποσά μεταφερόμενα από συγχωνευόμενες εταιρείες	0	41.203.610			
Διανεμηθέντα μερίσματα	0	0			
Λοιπές κινήσεις	1.351	0			
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού	9.806	(104.027)			
Αναβαλλόμενοι φόροι στα ίδια κεφάλαια	(4.238)	24.966			
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2021 & 31.12.2020 αντίστοιχα)	<u>71.959.786</u>	<u>67.049.549</u>			

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

- Η Η Κ.Τ. Golden Retail Venture Ltd. κατέχει την 31/12/2021 ποσοστό συμμετοχής 100% στην Εταιρεία.
- Επί του συνόλου της περιουσίας της Εταιρείας (κινητής και ακίνητης) δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.
- Για τις χρήσεις 2016 έως και 2020, η Εταιρεία έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιαδείς διαφορές. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, η Εταιρεία η οποία έχει υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρείται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Για τη χρήση 2021 ο φορολογικός έλεγχος του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
- Την 31/12/2021 απασχολούνταν στην Εταιρεία 980 εργαζόμενοι έναντι 898 την 31/12/2020.
- Οι παγιοποιήσεις στη χρήση 2021 (σε ασώματα και ενσώματα πάγια) ανήλθαν σε € 3.646.684, ενώ στη χρήση 2020 είχαν ανέλθει σε € 2.984.760.
- Κατά την 31/12/2021 το ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία COSMOBRANDS S.A. ανήλθε σε 100,00%. Επιπρόσθετα η Εταιρεία κατέχει ποσοστό συμμετοχής 49,00% το οποίο δεν μεταβλήθηκε την χρήση 2021 επί της εταιρείας ΡΙΤΕΙΛΑ ΒΙΖΙΟΝ ΓΙΟΥΝΑΪΤΕΝΤ ΝΤΙΣΤΡΙΜΠΙΟΥΣΙΟΝ Α.Ε.
- Τα ποσά των προβλέψεων που έχουν σχηματιστεί ως την 31/12/2021 ανέρχονται: α) σε € 671.511 για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση, β) σε € 256.425 για επισφαλείς απαιτήσεις, γ) σε €358.661 για βραδώς κινούμενα - απαξιωμένα αποθέματα, και δ) σε € 196.570 για τυχόν μελλοντικές αποζημιώσεις εμπορικών συνεργατών.
- Οι διεταιρικές συναλλαγές και τα διεταιρικά υπόλοιπα κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 συνδεδεμένα μέρη αναλύονται στη Σημείωση 7.37 των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.
- Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020, εκτός από τις αλλαγές σε Πρότυπα και Διερμηνείες που ισχύουν από 1η Ιανουαρίου 2021 και αναλύονται στη Σημείωση 7.3 των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.
- Οι Καταστάσεις των Ταμειακών Ροών έχουν συνταχθεί με την έμμεση μέθοδο.
- Κατά τη συνεδρίασή του που ενέκρινε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε ομόφωνα να προτείνει προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη μη διανομή μερίσματος από τα κέρδη της εξεταζόμενης χρήσης 2021.
- Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας την 29/4/2022 εγκρίθηκε η Συγχώνευση της Εταιρείας με την Εταιρεία Cosmobrands Mov. Α.Ε. με απορρόφηση της τελευταίας από την πρώτη σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4601/2019 και του ν. 2166/1993

ΑΘΗΝΑ, 20 ΜΑΙΟΥ 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΗΛΙΑΣ ΚΟΥΚΟΥΤΣΑΣ

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΜΠΟΥΜΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΔΟΥΛΑΒΕΡΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΗ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ

ΑΔΤ ΑΟ 185121

ΑΔΤ ΑΚ 043906

ΑΔΤ Χ 218155
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0036988 Α' Τάξης

ΑΔΤ ΑΒ 642367
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0008932 Α' Τάξης