



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Α.Μ.Α.Ε.: 56183/01/Β/04/73

Γενικό Εμπορικό Μητρώο: 005628201000

Πανεπιστημίου 9, 10564 Αθήνα

Τηλ.: +30 2111802500, Fax: +30 2111802515

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την 11η Διαχειριστική Χρήση

[από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015]



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Για την 11η διαχειριστική χρήση
(1/1/2015 - 31/12/2015)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1	Γενικές πληροφορίες	4
2	Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	5
3	Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	11
4	Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	13
5	Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	14
6	Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	15
7	Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	16
8	Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	18
8.1	Περιγραφή της Εταιρείας.....	18
8.2	Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	19
8.3	Εφαρμογή νεοεκδοθέντων και αναθεωρηθέντων λογιστικών προτύπων	20
8.4	Περίληψη βασικών λογιστικών αρχών	25
8.5	Σημαντικές λογιστικές κρίσεις και κύριες πηγές αβεβαιότητας	34
8.6	Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων	35
8.7	Διαχείριση κεφαλαίων	37
8.8	Εκτίμηση εύλογων αξιών	38
8.9	Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)	38
8.10	Άλλα έσοδα	38
8.11	Αποθέματα και κόστος πωλήσεων	39
8.12	Λειτουργικά έξοδα	39
8.13	Μισθοδοτικό κόστος και αποζημιώσεις συνταξιοδότησης προσωπικού	42
8.14	Αποσβέσεις	46
8.15	Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα.....	46
8.16	Φορολογία εισοδήματος	47
8.17	Κέρδη ανά μετοχή	51
8.18	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	53
8.19	Βάρη	54
8.20	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	54
8.21	Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις.....	55
8.22	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	55
8.23	Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	56
8.24	Εμπορικό χαρτοφυλάκιο και χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω ΚΑΧ.....	56
8.25	Χρηματικά διαθέσιμα	57



8.26 Μετοχικό κεφάλαιο	57
8.27 Αποθεματικά	57
8.28 Αδιανέμητα κέρδη και μερίσματα	58
8.29 Δάνεια και χρηματοδοτικές μισθώσεις	59
8.30 Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	59
8.31 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	60
8.32 Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα	60
8.33 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	60
8.34 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών	60
8.35 Χρηματοοικονομικά προϊόντα ανά κατηγορία	64
8.36 Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων	65
8.37 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	67
8.38 Μεταγενέστερα γεγονότα	68



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

1 Γενικές πληροφορίες

Πλήρης επωνυμία

Αττικά Πολυκαταστήματα Ανώνυμη Εταιρεία

Αρ. Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών

56183/01/Β/04/73

Γενικό Εμπορικό Μητρώο

005628201000

Έδρα

Πανεπιστημίου 9, 10564 Αθήνα
τηλ.: 211 1802500, fax: 211 1802515

Διοικητικό Συμβούλιο

Γεώργιος Κουτσολιούτσος – Πρόεδρος
Κωνσταντίνος Τσουβελεκάκης – Αντιπρόεδρος
Ηλίας Κούκουτσας – Διευθύνων Σύμβουλος
Αικατερίνη Κουτσολιούτσου – Μέλος
Εμμανουήλ Ζαχαρίου – Μέλος
Αλέξανδρος Αβραμίδης – Μέλος
Αλέξιος Σγουμπόπουλος – Μέλος

Αρμόδιοι για Παροχή Χρηματοοικονομικών Πληροφοριών

Διονύσιος Δουλαβέρης, Οικονομικός Διευθυντής
τηλ.: 211 1802550
fax: 211 1802555
e-mail: Doulaveris@atticadps.gr

Ελεγκτές

Ελπίδα Λεωνίδου, ΑΜ ΣΟΕΛ 19801 (τακτική ελέγκτρια)
Grant Thornton Ορκωτοί Ελεγκτές - Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 175 64 Παλαιό Φάληρο
τηλ.: 210 7280000, fax: 210 7212222



2 Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Κύριοι Μέτοχοι

Έχουμε την τιμή να σας παρουσιάσουμε τον απολογισμό των δραστηριοτήτων της Εταιρείας Αττικά Πολυκαταστήματα Α.Ε. για την 11^η διαχειριστική χρήση, η οποία καλύπτει την περίοδο από 1^η Ιανουαρίου 2015 έως 31^η Δεκεμβρίου 2015.

2.1 Εισαγωγή

Η Εταιρεία συστάθηκε το 2004 από μία ομάδα Ελλήνων επιχειρηματιών από τον χώρο της ένδυσης και των πολυκαταστημάτων μόδας, με σκοπό να αναλάβει την κατασκευή και λειτουργία του μεγαλύτερου ελληνικού πολυκαταστήματος.

Ο χώρος που επελέγη για το πολυκατάστημα εκτείνεται σε 25 χιλιάδες τετραγωνικά μέτρα, σε 8 επίπεδα, εντός του Μετοχικού Ταμείου Στρατού στον αριθμό 9 της οδού Πανεπιστημίου στο κέντρο της Αθήνας. Το πολυκατάστημα της Εταιρείας έχει το όνομα “Attica, the department store” και είναι το μεγαλύτερο, πιο μοντέρνο και πιο πλήρες εμπορικό πολυκατάστημα της ελληνικής αγοράς. Η Εταιρεία προμηθεύεται εμπορεύματα από 1.000 περίπου brands της Ελλάδας και του εξωτερικού και τα διαθέτει λιανικώς μέσα από το attica, το μεγαλύτερο μέρος του οποίου λειτουργεί με συμφωνίες τύπου “shops –in –a-shop”.

2.2 Εγκαταστάσεις

Οι κύριες εγκαταστάσεις της Εταιρείας είναι το ανωτέρω περιγραφέν πολυκατάστημα που βρίσκεται στην οδό Πανεπιστημίου 9 στην Πλατεία Συντάγματος καθώς και τα πολυκαταστήματα στο εμπορικό κέντρο Golden Hall, στο εμπορικό κέντρο Mediterranean Cosmos στην Πυλαία Θεσσαλονίκης, στο εμπορικό κέντρο The Mall, τα οποία περιήλθαν στην κυριότητα της Εταιρείας λόγω της συγχώνευσης της Εταιρείας με τις εταιρείες Northlandmark Α.Ε. και Καταστήματα Βορείου Ελλάδας Α.Ε, καθώς και το νέο πολυκατάστημα επί της οδού Τσιμισκή στο κέντρο της Θεσσαλονίκης. Επίσης διατηρεί γραφεία που στεγάζουν τις Διοικητικές της Υπηρεσίες επί της οδού Αμερικής 10 στην Αθήνα.

2.3 Επιχειρηματική δομή

Η Εταιρεία προμηθεύεται εμπορεύματα από μεγάλο αριθμό οίκων της Ελλάδας και του εξωτερικού και τα διαθέτει λιανικώς μέσα από το πολυκατάστημα της. Το μεγαλύτερο μέρος του πολυκαταστήματος λειτουργεί με συμφωνίες συνεργασίας τύπου “shops –in-a-shop”.

Κάθε προμηθευτής που έχει συνάψει με την Εταιρεία σύμβαση shops-in-a-shop αναλαμβάνει την διαχείριση ενός χώρου (corner) εντός του πολυκαταστήματος και αναλαμβάνει την υποχρέωση να δεχθεί την επιστροφή από την Εταιρεία των εμπορευμάτων που παραμένουν απούλητα στην λήξη κάθε εμπορευματικής περιόδου (σεζόν), εκδίδοντας το αντίστοιχο πιστωτικό τιμολόγιο. Οι πωλήσεις είναι αποκλειστικά λιανικές και τακτοποιούνται, σχεδόν στο σύνολο τους σε μετρητά ή μέσω πιστωτικής κάρτας. Εξάιρεση αποτελούν μόνο οι πωλήσεις με αντικαταβολή και οι χοντρικές πωλήσεις σε άλλες εταιρείες του ομίλου.



Τα προϊόντα που διατίθενται από το πολυκατάστημα καλύπτουν ένα ευρύτατο φάσμα των αναγκών του σύγχρονου καταναλωτή: γυναικεία, ανδρικά και παιδικά ενδύματα και υποδήματα, αθλητικά είδη, αξεσουάρ, καλλυντικά, δερμάτινα είδη, είδη σπιτιού και πολλά άλλα.

Παράλληλα το “Attica” προσφέρει μια σειρά πρωτοποριακών υπηρεσιών στους πελάτες του: δωρεάν στάθμευση, γραφείο, προγράμματα άτοκων δόσεων, πρόγραμμα επιβράβευσης μέσω της χρήσης πιστωτικής κάρτας “Reward Visa”, υπηρεσία Personal Shopping καθώς και υπηρεσίες εστίασης από το καφέ-εστιατόριο.

2.4 Διαχειριστικός και οικονομικός απολογισμός της εξεταζόμενης χρήσης

Η χρήση 2015 που αφορά περίοδο από 01/01/2015 έως 31/12/2015 αποτελεί την 11^η διαχειριστική χρήση για την Εταιρεία η οποία μέσα σε πρωτόγνωρες οικονομικές συνθήκες επιβεβαίωσε την ηγετική της θέση στον κλάδο των πολυκαταστημάτων.

2.4.1 Το εξωτερικό περιβάλλον κατά την εξεταζόμενη χρήση

Κατά την χρονιά που πέρασε τα έσοδα της Εταιρείας αυξήθηκαν λόγω ενσωμάτωσης των εσόδων του καταστήματος της οδού Τσιμισκή στην Θεσσαλονίκη σε 12αμηνη βάση, της αύξησης του τουρισμού κυρίως στο κέντρο της Αθήνας αλλά κυρίως την έγκαιρη προμήθεια εμπορευμάτων στο β εξάμηνο του έτους με αποτέλεσμα να μην υπάρχει επίδραση στις πωλήσεις της Εταιρείας από την επιβολή των capital controls.

2.4.2 Κύκλος εργασιών

Η Εταιρεία μας κατά την εξεταζόμενη χρήση σημείωσε πωλήσεις ύψους 158,01 εκατ. ευρώ έναντι 141,08 εκατ. ευρώ την προηγούμενη χρήση. Συγκεκριμένα η Εταιρεία παρουσίασε αύξηση του κύκλου εργασιών της κατά το 2015 12%.

2.4.3 Κερδοφορία

Τα μικτά κέρδη της Εταιρείας παρουσίασαν αύξηση 12,16% κυρίως λόγω της ενσωμάτωσης σε 12μηνια βάση των αποτελεσμάτων του καταστήματος στην οδό Τσιμισκή στην Θεσσαλονίκη.

	2015	2014
Περιθώριο μικτού κέρδους	31,59%	31,54%
Περιθώριο λειτουργικού κέρδους (προ αποσβέσεων)	9,70%	9,94%
Περιθώριο καθαρού κέρδους	4,69%	5,52%

Το σύνολο των δαπανών διαμορφώθηκε στο 24,33% επί του Κύκλου εργασιών από 24,65%.



2.4.4 Μεταβολές παγίων

Κατά την χρήση 2015 συνολικά οι προσθήκες ενσώματων παγίων ανέρχονται στο ποσό των 1,9 εκ. ευρώ. Ποσό 615 χιλ. αφορά την ανακαίνιση και επέκταση του χώρου υποδημάτων στο υπόγειο του κεντρικού καταστήματος επί της οδού Πανεπιστημίου, ποσό περίπου 520 χιλ. αφορά στην κατασκευή νέων corners σε όλα τα καταστήματα ενώ οι υπόλοιπες προσθήκες αφορούν την συνεχιζόμενη προσπάθεια για συνεχή ανανέωση των πολυκαταστημάτων με σκοπό την διατήρηση των πωλήσεων σε υψηλά επίπεδα.

2.4.5 Αποθέματα, απαιτήσεις & υποχρεώσεις

Τα αποθέματα της Εταιρείας ανήλθαν από 51,66 εκατ. ευρώ σε 53,81 εκατ. ευρώ και αποτελούν το 34,54% του Ενεργητικού της Εταιρείας. Σημειώνεται ότι για το ποσό 39,92 εκατ. ευρώ των αποθεμάτων η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα επιστροφής με την λήξη της εμπορευματικής περιόδου.

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας ανέρχονται σε 22,71 εκατ. ευρώ έναντι 21,68 εκατ. ευρώ το περασμένο έτος.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας ανέρχονται σε 84,68 εκατ. ευρώ από τα οποία 75,32 εκατ. ευρώ αφορούν ανοικτά υπόλοιπα σε προμηθευτές εμπορευμάτων, το μεγαλύτερο μέρος των οποίων δεν έχει καταστεί την 31/12/2015 δεδουλευμένο και καταβλητέο. Δεδουλευμένο και πληρωτέο θα καταστεί μόνον αφού πωληθούν τα εν λόγω εμπορεύματα σε τελικούς καταναλωτές.

Στον ακόλουθο πίνακα παρατίθεται οι βασικοί αριθμοδείκτες ρευστότητας και κυκλοφοριακής ταχύτητας:

	2015	2014
Γενική Ρευστότητα	1,28	1,23
Άμεση Ρευστότητα	0,71	0,70
Κεφάλαιο Κίνησης	0,74	0,78
Ταμειακή Ρευστότητα	0,46	0,48
Κυκλοφοριακή ταχύτητα απαιτήσεων	6,96	6,51
Ημέρες είσπραξης απαιτήσεων	44	50
Ημέρες εξόφλησης υποχρεώσεων	277	295
Κυκλοφοριακή ταχύτητα αποθεμάτων	2,07	2,12
Ημέρες ρευστοποίησης αποθεμάτων	174	170

2.4.6 Δάνεια

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας ανέρχονται στο ποσό των 9,98 εκ. ευρώ από τα οποία 5,88 εκ. ευρώ αφορούν ομολογιακά δάνεια εκ των οποίων τα 2,28 εκ μετατρέψιμο, και 4,1 εκ. ευρώ βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.

2.5 Μετοχικό κεφάλαιο



Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 14.524.400,00 ευρώ διαιρούμενο σε δεκαέξι εκατ. πεντακόσιες πέντε χιλ. (16.505.000) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,88 ευρώ.

2.6 Διαχείριση κινδύνων

2.6.1 Παράγοντες κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την αφήνουν εκτεθειμένη σε κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σε συνεργασία με την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας.

Η Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας αναγνωρίζει, υπολογίζει και αντισταθμίζει χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε στενή συνεργασία με τα εμπορικά τμήματα της Εταιρείας.

2.6.1.1 Κίνδυνος της αγοράς

2.6.1.1.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Όλες οι πωλήσεις και οι απαιτήσεις της Εταιρείας είναι εκφρασμένες σε ευρώ. Το ύψος των αγορών και των υποχρεώσεων της Εταιρείας που είναι εκφρασμένες σε ξένο νόμισμα είναι αμελητέο σε σχέση με τα μεγέθη της εταιρείας, επομένως ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ασήμαντος και δεν τυγχάνει ιδιαίτερου χειρισμού από την Εταιρεία.

2.6.1.1.2 Κίνδυνος τιμών

Ο εν λόγω κίνδυνος για την Εταιρεία πηγάζει από ενδεχόμενες αρνητικές μεταβολές στις τρέχουσες τιμές αποτίμησης του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού αποτιμώμενο στην εύλογη αξία μέσω αποτελέσματος. Οι μεταβολές στο εν λόγω χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού δεν κρίνονται σημαντικές για τα μεγέθη της Εταιρείας.

2.6.1.1.3 Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος αυτός πηγάζει από τα βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου που χρησιμοποιεί η Εταιρεία. Τα κυμαινόμενα επιτόκια βασίζονται στο Euribor.

Σημειώνεται ότι η Εταιρεία έχει χορηγήσει δάνειο στην συνδεδεμένη εταιρεία COSMOBRANDS A.E., ύψους 250.000,00 ευρώ. Το δάνειο συμβάλει στην εξυπηρέτηση και προαγωγή των σκοπών της Εταιρείας και υπηρετεί το εταιρικό συμφέρον διότι πρόκειται για συνεργαζόμενη εταιρεία με συνυφασμένα εταιρικά συμφέροντα.

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις έχουν σταθερά ποσοστά επιτοκίων ενώ τα λειτουργικά έσοδα της Εταιρείας είναι ουσιωδώς ανεξάρτητα από τις μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων.

2.6.1.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Το μεγαλύτερο μέρος των πωλήσεων της Εταιρείας είναι λιανικές πωλήσεις και παροχή υπηρεσιών. Το τίμημα των λιανικών πωλήσεων εισπράττεται είτε με μετρητά είτε μέσω



πιστωτικών καρτών. Στις πωλήσεις μέσω πιστωτικών καρτών η απαίτηση της Εταιρείας στρέφεται κατά της μεσολαβούσας τράπεζας. Παράλληλα οι απαιτήσεις από πωλήσεις μέσω πιστωτικών καρτών μοιράζονται μεταξύ ικανού αριθμού αξιόπιστων τραπεζικών ιδρυμάτων, με αποτέλεσμα ο πιστωτικός κίνδυνος να είναι πολύ χαμηλός.

Η Εταιρεία εκδίδει τιμολόγια παροχής υπηρεσίας κυρίως προς τους προμηθευτές της στα πλαίσια των συμφωνιών τύπου “shops in a shop” όπως προαναφέρθηκε. Στην πλειοψηφία τους τα τιμολόγια αυτά συμψηφίζονται με αντίστοιχες υποχρεώσεις που έχει η Εταιρεία προς τους προμηθευτές της. Κατά συνέπεια ο πιστωτικός κίνδυνος να είναι πολύ μικρός.

Η Εταιρεία όμοια για την ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου σε διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα συναλλάσσεται με τα πιο αξιόπιστα πιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

2.6.1.3 Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διασφαλίζει ότι υπάρχουν επαρκείς εξασφαλίσεις χρηματικών διαθεσίμων και επαρκείς διαθέσιμες πιστωτικές διευκολύνσεις ώστε να είναι σε θέση να καλύπτει τις βραχυπρόθεσμες επιχειρηματικές ανάγκες. Η Εταιρεία παρά την πορεία των εργασιών της μέσα σε ένα πρωτόγνωρα κακό χρηματοοικονομικό περιβάλλον διατηρεί ικανοποιητική ρευστότητα χάρη στην λιανική φύση των δραστηριοτήτων της.

Σημειώνεται ότι η Εταιρεία διαθέτει υπόλοιπο απαιτήσεων από πωλήσεις μέσω πιστωτικών καρτών ύψους 15,29 εκατ. ευρώ τα οποία θα μπορούσαν άμεσα και με χαμηλό κόστος να ρευστοποιηθούν (προεξοφληθούν) ενισχύοντας την ρευστότητα της Εταιρείας.

Η Οικονομική Διεύθυνση συντάσσει καταστάσεις προσδοκώμενων ταμιακών ροών οι οποίες επισκοπούνται από την Διοίκηση της Εταιρείας με σκοπό τον καλύτερο προγραμματισμό της διαχείρισης ρευστότητας.

2.6.1.4 Κίνδυνος πτώχευσης προμηθευτών

Η οικονομική κρίση έχει δημιουργήσει σοβαρά προβλήματα στις ελληνικές επιχειρήσεις. Η μείωση της κατανάλωσης έχει αυξήσει τον κίνδυνο για τις εταιρείες του κλάδου ένδυσης – υπόδησης με αποτέλεσμα να υπάρχει ενδεχόμενη πτώχευση για κάποιους από αυτούς. Η Εταιρεία αντιμετωπίζει τον ανωτέρω κίνδυνο για τις συνεργασίες “shop in shops” καθώς μια ενδεχόμενη πτώχευση για κάποιους από αυτούς θα οδηγούσε σε επιβράδυνση των πωλήσεων .

2.7 Εργασιακά θέματα

Το προσωπικό της Εταιρείας ανήλθε την 31/12/2015 στους 766 εργαζόμενους, ενώ την 31/12/2014 ανερχόταν σε 726. Συνολικά στα καταστήματα απασχολούνται επιπλέον 1063 εργαζόμενοι που μισθοδοτούνται από τους προμηθευτές που έχουν υπογράψει σύμβαση “shops in a shop”.

2.8 Στόχοι, επιδιώξεις και προβλεπόμενη εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

Η Εταιρεία κατά το 2015 βελτίωσε τα οικονομικά της μεγέθη και διατήρησε τα ίδια υψηλά επίπεδα κερδοφορίας της.



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

Στο άμεσο μέλλον σχεδιάζει την σταδιακή ανακαίνιση του κεντρικού της καταστήματος επί της οδού Πανεπιστημίου .

2.9 Κατακλείδα

Η Εταιρεία κατάφερε να αντιμετωπίσει με επιτυχία τις επιπτώσεις στην κατανάλωση λόγω επιβολής στον έλεγχο κεφαλαίων έχοντας προγραμματίσει έγκαιρα τις παραγγελίες για το β εξάμηνο του έτους με αποτέλεσμα να συνεχίσει για άλλη μια χρονιά να βελτιώνει τα μεγέθη της ενισχύοντας την κυριαρχία της στην αγορά.

Κλείνοντας θέτουμε στην έγκριση σας τις επισυναπτόμενες καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση 2015 (1/1/2015-31/12/2015) στις οποίες έχει προβλεφθεί σχηματισμός τακτικού αποθεματικού τουλάχιστον 5% από τα μετά φόρων κέρδη της χρήσεως, ήτοι 394.000,00 ευρώ. Η Εταιρεία τέλος δεν θα διανείμει μέρισμα για την φετινή χρήση.

Αθήνα, 23 Μαρτίου 2016

Γεώργιος Κουτσολιούτσος

Ηλίας Κούκουτσας

Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου

Διευθύνων Σύμβουλος



3 Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ που αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α (παρ. 3α) και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 23 Μαρτίου 2016

Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια
Ελπίδα Λεωνίδου
Α.Μ. ΣΟΕΛ 19801





ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

4 Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

	Σημ.	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
Κύκλος εργασιών	8.9	158.014.174	141.077.318
Κόστος πωλήσεων	8.11	(108.104.611)	(96.581.636)
Μικτά κέρδη		49.909.563	44.495.682
Άλλα έσοδα	8.10	3.853.338	4.306.855
Έξοδα διοίκησης	8.12	(3.122.547)	(2.774.509)
Έξοδα διάθεσης	8.12	(35.314.546)	(32.003.037)
Λειτουργικά κέρδη προ αποσβέσεων		15.325.807	14.024.992
Αποσβέσεις	8.14	(2.338.081)	(1.884.617)
Λειτουργικά κέρδη		12.987.726	12.140.375
Χρηματοοικονομικά έσοδα	8.15	231.141	830.109
Χρηματοοικονομικά έξοδα	8.15	(2.638.086)	(2.345.669)
Λοιπά Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	8.15	(19.195)	3.095
Ζημιά από πώληση επενδύσεων	8.15	(14.301)	
Κέρδη προ φόρων		10.547.286	10.627.911
Φόροι	8.17	(3.142.385)	(2.840.508)
Κέρδη μετά από φόρους		7.404.901	7.787.402
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους			
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού	8.13	101.401	(224.216)
Αναβαλλόμενος φόρος επί της επανεκτίμησης της υποχρέωσης παροχών προσωπικού	8.16	(29.406)	58.296
Αναβαλλόμενος φόρος επί της αλλαγής φορολογικού συντελεστή	8.16	10.433	
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		82.428	(165.920)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		7.487.329	7.621.483

Κέρδη ανά μετοχή – βασικά	8.17	0,4486	0,4718
---------------------------	-------------	--------	--------

Κέρδη ανά μετοχή – προσαρμοσμένα	8.17	0,3987	0,4198
----------------------------------	-------------	--------	--------

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

5 Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

		31/12/2015	31/12/2014
	Σημ.		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	8.19	33.729.038	34.110.531
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	8.21	239.134	275.129
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	8.22	149.700	149.700
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	8.17	369.678	339.693
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	8.23	996.370	1.122.228
		<u>35.483.920</u>	<u>35.997.281</u>
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	8.11	53.811.800	51.662.652
Πελάτες και λοιπές βραχ/μες απαιτήσεις	8.24	22.710.477	21.677.305
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο και χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω ΚΑΧ		18.740.760	150.697
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8.25	25.064.681	46.322.700
		<u>120.327.718</u>	<u>119.813.354</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		<u>155.811.638</u>	<u>155.810.635</u>
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	8.26	14.524.400	16.505.000
Αποθεματικά	8.27	2.661.364	2.196.717
Αδιανέμητα κέρδη	8.28	37.054.087	30.031.405
		<u>54.239.851</u>	<u>48.733.123</u>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια και χρηματοδοτικές μισθώσεις	8.29	5.883.067	8.283.067
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	8.17	394.633	484.230
Υποχρεώσεις συνταξιοδότησης προσωπικού	8.13	864.691	840.230
Προβλέψεις για κινδύνους & έξοδα	8.32	171.354	222.897
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.33	210	210
		<u>7.313.955</u>	<u>9.830.634</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	8.29	4.100.600	5.005.633
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	8.30	84.678.415	88.264.931
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	8.31	5.478.816	3.976.315
		<u>94.257.831</u>	<u>97.246.878</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		<u>155.811.638</u>	<u>155.810.635</u>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

6 Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αδιανέμητα κέρδη	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1/1/2014		16.505.000	1.927.727	24.345.913	42.778.640
Διανομή μερισμάτων				(1.667.000)	(1.667.000)
Σχηματισμός αποθεματικών	8.27		434.910	(434.910)	
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες		16.505.000	2.362.637	22.244.003	41.111.640
Αποτέλεσμα περιόδου				7.787.402	7.787.402
Λοιπά συνολικά έσοδα:					
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού	8.13		(224.216)		(224.216)
Αναβαλλόμενος φόρος επί της επανεκτίμησης της υποχρέωσης παροχών προσωπικού	8.16		58.296		58.296
Σύνολο κερδών/(ζημιών) χρήσης			(165.920)	7.787.402	7.621.483
Υπόλοιπο την 31/12/2014		16.505.000	2.196.717	30.031.405	48.733.123
Υπόλοιπο την 1/1/2015		16.505.000	2.196.717	30.031.405	48.733.123
Επιστροφή κεφαλαίου		(1.980.600)			(1.980.600)
Διανομή μερισμάτων					
Σχηματισμός αποθεματικών	8.27		394.000	(394.000)	
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες		14.524.400	2.590.717	29.637.405	46.752.523
Αποτέλεσμα περιόδου				7.404.901	7.404.901
Λοιπά συνολικά έσοδα:					
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού	8.13		101.401		101.401
Αναβαλλόμενος φόρος επί της επανεκτίμησης της υποχρέωσης παροχών προσωπικού	8.16		(29.406)		(29.406)
Αναβαλλόμενος φόρος από την αλλαγή του φορολογικού συντελεστή	8.16		(1.348)	11.781	10.433
Σύνολο κερδών/(ζημιών) χρήσης			70.647	7.416.681	7.487.329
Υπόλοιπο την 31/12/2015		14.524.400	2.661.364	37.054.087	54.239.851

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	1/1/2015 - 31/12/2015	1/1/2014 - 31/12/2014
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα Περιόδου (Προ φόρου)	10.547.286	10.627.911
Σύνολο Προσαρμογών στα Κέρδη για Ταμειακές Ροές	4.833.571	3.501.189
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης		
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	-2.114.911	-11.623.127
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	5.004.746	-3.264.643
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων	-7.931.387	19.396.060
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	10.339.305	18.637.390
Καταβληθέντες και εισπραχθέντες τόκοι	-2.701.991	-2.325.878
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	-3.280.940	-1.662.202
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	4.356.373	14.649.309
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων παγίων	-1.909.142	-6.511.194
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	-26.560	-147.947
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	135	11
Αγορά χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	-48.113.629	-147.601
Πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	29.490.070	
Τόκοι που εισπράχθηκαν	230.367	785.199
Δάνεια χορηγηθέντα		-250.000
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	-20.328.759	-6.271.532
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους		-1.667.000
Επιστροφή κεφαλαίου	-1.980.600	
Δάνεια αναληφθέντα		6.000.000
Αποπληρωμή δανεισμού	-3.305.033	-5.144.304
Σύνολο	-5.285.633	-811.304
Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-21.258.019	7.566.473
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	46.322.700	38.756.227
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	25.064.681	46.322.700



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

Προσαρμογές στα Κέρδη για:

Φόρο

Αποσβέσεις ενσώματων & άυλων στοιχείων του ενεργητικού	2.334.591	1.884.617
Προβλέψεις	58.035	54.922
(Κέρδη)/ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	18.464	49.186
(Κέρδη)/ζημιές από αποτίμηση επενδύσεων	19.195	
(Κέρδη)/ζημιές από πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	14.301	
Έσοδα τόκων	-231.141	-788.294
Έξοδα τόκων	2.620.126	2.345.669
Έσοδα από μερίσματα		-44.910
	4.833.571	3.501.189

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

8 Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

8.1 Περιγραφή της Εταιρείας

Γενικές πληροφορίες

Η Αττικά Πολυκαταστήματα ΑΕ (στο εξής "η Εταιρεία") ιδρύθηκε την 12η Φεβρουαρίου 2004 και η διάρκειά της ορίστηκε σε πενήντα έτη. Η πλήρης επωνυμία της είναι "Αττικά Πολυκαταστήματα Ανώνυμη Εταιρεία". Είναι Ανώνυμη Εταιρεία που λειτουργεί κάτω από την ελληνική νομοθεσία. Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό 56183/01/Β/04/73. Η έδρα της βρίσκεται στην οδό Πανεπιστημίου 9 στην Αθήνα. Το κύριο αντικείμενο των εργασιών της, βάσει του άρθρου 4 του Καταστατικού της, είναι η διαχείριση και εκμετάλλευση εμπορικών πολυκαταστημάτων.

Δραστηριότητα - εγκαταστάσεις

Βασική δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η λειτουργία του πρότυπου πολυκαταστήματος "attica, the department store". Το "attica" λειτουργεί τα βασικά του πολυκαταστήματα στις εξής διευθύνσεις: Πανεπιστημίου 9 στο εμπορικό κέντρο City Link, Λ. Κηφισίας 37^α στο εμπορικό κέντρο Golden Hall, Α. Παπανδρέου 35 στο εμπορικό κέντρο The Mall Athens, στο 11^ο χλμ Ε.Ο. Θεσσαλονίκης – Μουδανιών στο εμπορικό κέντρο Mediterranean Cosmos και στην οδό Τσιμισκή 48-50 στο κέντρο της Θεσσαλονίκης. Μικρότερες εγκαταστάσεις (γραφεία Διοίκησης) λειτουργούν στη διεύθυνση Αμερικής 10. Η Εταιρεία προμηθεύεται εμπορεύματα από μεγάλο αριθμό επώνυμων οίκων της Ελλάδας και του εξωτερικού και τα διαθέτει λιανικώς μέσα από το πολυκατάστημά της. Το μεγαλύτερο μέρος του πολυκαταστήματος λειτουργεί με συμφωνίες συνεργασίας τύπου "shops-in-a-shop".

Πιο συγκεκριμένα, κάθε προμηθευτής που έχει συνάψει με την Εταιρεία σύμβαση shops-in-a-shop αναλαμβάνει τη διαχείριση ενός χώρου (corner) εντός του πολυκαταστήματος, συμμετέχει στα έξοδα διαμόρφωσης του χώρου αυτού, αμείβει το προσωπικό που απασχολείται στο corner, συμμετέχει στα έξοδα διαφήμισης του πολυκαταστήματος, και αναλαμβάνει την υποχρέωση να δεχθεί την επιστροφή από την Εταιρεία των εμπορευμάτων που παραμένουν απούλητα στη λήξη κάθε εμπορευματικής περιόδου (σεζόν), εκδίδοντας το αντίστοιχο πιστωτικό τιμολόγιο.

Σχέσεις μητρικής – θυγατρικής

Η Αττικά Πολυκαταστήματα ΑΕ είναι θυγατρική της Folli Follie Group AEBTE 23ο χλμ Αθηνών – Λαμίας Άγιος Στέφανος, ΤΚ 14565, η οποία έχει εισαγάγει τις μετοχές της στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Αμφότερες οι εταιρείες Αττικά Πολυκαταστήματα ΑΕ και Folli Follie Group AEBTE ανήκουν στον Όμιλο Εταιρειών F.F. Group.



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

8.2 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Αντικείμενο και έγκριση των οικονομικών καταστάσεων

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (στο εξής "οικονομικές καταστάσεις") αναφέρονται στη 11η διαχειριστική χρήση της Εταιρείας, η οποία καλύπτει την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015, και εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατά τη συνεδρίασή της Τετάρτης 23 Μαρτίου 2016.

Δημοσιότητα των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας δημοσιεύονται στην ιστοσελίδα της Folli Follie Group (www.follifolliegroup.com) και παραμένουν προσπελάσιμες μετά την έκδοσή τους.

Βάση προετοιμασίας των οικονομικών καταστάσεων

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Αττικά Πολυκαταστήματα Α.Ε. της 31ης Δεκεμβρίου 2015, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι 31^η Δεκεμβρίου 2015.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί την χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλο.



8.3 Εφαρμογή νεοεκδοθέντων και αναθεωρηθέντων λογιστικών προτύπων

8.3.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις και Διερμηνείες των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2015 ή μεταγενέστερα.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2011-2013 (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2015)**

Το IASB προχώρησε τον Δεκέμβριο του 2013 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2011 - 2013», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 4 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι τα εξής: **ΔΠΧΑ 1:** Η έννοια των υφιστάμενων ΔΠΧΑ, **ΔΠΧΑ 3:** Εξαιρέσεις για κοινοπραξίες, **ΔΠΧΑ 13:** Πεδίο εφαρμογής της παραγράφου 52 (εξαίρεση χαρτοφυλακίου), και **ΔΛΠ 40:** Αποσαφήνιση της αλληλεξάρτησης του ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΛΠ 40 Επενδύσεις σε ακίνητα κατά την ταξινόμηση των ακινήτων ως επενδύσεις σε ακίνητα ή ως ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία.

- **Τροποποίηση στο ΔΛΠ 19: «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών: Εισφορές εργαζομένων» (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2014)**

Το Νοέμβριο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» με τίτλο Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών: Εισφορές Εργαζομένων (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19). Η παρούσα τροποποίηση έχει εφαρμογή σε εισφορές εργαζομένων ή τρίτων μερών αναφορικά με προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο σκοπός της τροποποίησης είναι να απλοποιήσει την λογιστική αντιμετώπιση για τις εισφορές που είναι ανεξάρτητες από τα έτη υπηρεσίας των εργαζομένων, όπως είναι για παράδειγμα, οι εισφορές που υπολογίζονται ως σταθερό ποσοστό επί της μισθοδοσίας. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία.



- **Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2010-2012 (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2014)**

Το IASB προχώρησε τον Δεκέμβριο του 2013 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2010 - 2012», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 8 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 2: Ορισμός των προϋποθέσεων κατοχύρωσης, ΔΠΧΑ 3: Λογιστική αντιμετώπιση ενός ενδεχόμενου ανταλλάγματος σε συνενώσεις επιχειρήσεων, ΔΠΧΑ 8: Συνάθροιση λειτουργικών τομέων, ΔΠΧΑ 8: Συμφωνία του συνόλου των στοιχείων του ενεργητικού των προς παρουσίαση τομέων με τα στοιχεία του ενεργητικού της επιχείρησης, ΔΠΧΑ 13: Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, ΔΛΠ 7: Καταβληθέντες τόκοι που κεφαλαιοποιούνται, ΔΛΠ 16/ΔΛΠ 38: Μέθοδος αναπροσαρμογής – αναλογική αναδιατύπωση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και ΔΛΠ 24: Βασικά Διευθυντικά Στελέχη. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποίηση στο ΔΛΠ 27: «Μέθοδος της καθαρής θέσης σε ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016):**

Τον Αύγουστο του 2014, το IASB έκδωσε περιορισμένου σκοπού τροποποίηση στο ΔΛΠ 27 «Μέθοδος της καθαρής θέσης σε ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Με την παρούσα τροποποίηση, μία εταιρεία έχει την επιλογή να επιμετρήσει τις επενδύσεις της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς βάσει της μεθόδου της καθαρής θέσης στις ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της, κάτι το οποίο έως και την έκδοση της συγκεκριμένης τροποποίησης, δεν ίσχυε. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2012-2014 (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Το IASB προχώρησε τον Σεπτέμβριο του 2014 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2012 - 2014», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 4 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι τα εξής: ΔΠΧΑ 5: Αλλαγές στις μεθόδους της Πώλησης, ΔΠΧΑ 7:



Συμβάσεις υπηρεσίας και εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 7 στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις, ΔΛΠ 19: Επιτόκιο προεξόφληση, και ΔΛΠ 34: Γνωστοποιήσεις πληροφοριών στην ενδιάμεση οικονομική αναφορά. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 41: «Γεωργία: Καρποφόρες Φυτείες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Το Ιούνιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων μέσω των οποίων αλλάζει η χρηματοοικονομική αναφορά καρποφόρων φυτειών. Με την τροποποίηση αυτή, αποφασίστηκε ότι οι καρποφόρες φυτείες που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για την αύξηση της παραγωγής, θα πρέπει να λογιστικοποιούνται με το ίδιο τρόπο όπως τα ενσώματα πάγια (ΔΛΠ 16). Συνεπώς οι τροποποιήσεις συμπεριλαμβάνουν τις καρποφόρες φυτείες στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16 αντί του ΔΛΠ 41. Η παραγωγή που αναπτύσσεται στις καρποφόρες φυτείες παραμένει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 41. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 11: «Λογιστικός χειρισμός των αποκτήσεων συμμετοχών σε από κοινού λειτουργίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Το Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 11. Οι εν λόγω τροποποιήσεις προσθέτουν νέες οδηγίες σχετικά με την λογιστική αντιμετώπιση της απόκτησης συμμετοχής σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί μία οικονομική οντότητα και διευκρινίζουν το κατάλληλο λογιστικό χειρισμό για τέτοιες αποκτήσεις. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Δεκέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν ως στόχο την επίλυση θεμάτων που αφορούν στις υφιστάμενες απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης και τη διασφάλιση της ικανότητας άσκησης κρίσης από τις οικονομικές οντότητες κατά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.



- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 38: «Διευκρινήσεις αναφορικά με Αποδεκτές Μεθόδους Αποσβέσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Το Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38. Το ΔΛΠ 16 και το ΔΛΠ 38 καθιερώνουν τις αρχές προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίο αντιμετωπίζονται οι αποσβέσεις στο ρυθμό της αναμενόμενης ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο. Το IASB έχει διευκρινίσει ότι η χρήση των μεθόδων που βασίζονται στα έσοδα για τον υπολογισμό της απόσβεσης ενός περιουσιακού στοιχείου δεν είναι κατάλληλη, διότι τα έσοδα που δημιουργούνται από μια δραστηριότητα που περιλαμβάνει τη χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου γενικά αντανakλούν άλλους παράγοντες και όχι την ανάλωση των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία.

8.3.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και Αναθεωρήσεις Προτύπων αλλά και οι ακόλουθες Διερμηνείες για τα υπάρχοντα Πρότυπα, έχουν δημοσιευθεί αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Συγκεκριμένα:

- **ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων» (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Ιανουάριο του 2014, εξέδωσε ένα νέο πρότυπο, το ΔΠΧΑ 14. Στόχος του ενδιαμέσου αυτού προτύπου είναι η ενίσχυση της συγκρισιμότητας των χρηματοοικονομικών αναφορών των εταιρειών που έχουν ρυθμιζόμενες δραστηριότητες. Σε πολλές χώρες υπάρχουν κλάδοι που υπόκεινται σε ειδική ρύθμιση, σύμφωνα με την οποία οι κυβερνητικές αρχές ρυθμίζουν την παροχή και την τιμολόγηση των συγκεκριμένων τύπων δραστηριοτήτων οικονομικής οντότητας. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 10 και στο ΔΛΠ 28: «Πωλήσεις ή Εισφορές Στοιχείων του Ενεργητικού μεταξύ ενός Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Το Σεπτέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση περιορισμένου σκοπού «Πωλήσεις ή Εισφορές Στοιχείων του Ενεργητικού μεταξύ ενός Επενδυτή και της Συγγενούς ή της



Κοινοπραξίας» (τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 28). Η τροποποίηση θα εφαρμόζεται από τις οικονομικές οντότητες μελλοντικά για πωλήσεις ή εισφορές στοιχείων του ενεργητικού που πραγματοποιούνται στις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016. Προγενέστερη εφαρμογή επιτρέπεται, με απαραίτητη τη σχετική γνωστοποίηση αυτής στις Οικονομικές Καταστάσεις. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28: «Επενδυτικές οντότητες: Εφαρμόζοντας την εξαίρεση από την Ενοποίηση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Δεκέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28. Οι εν λόγω τροποποιήσεις εισάγουν επεξηγήσεις αναφορικά με τις απαιτήσεις λογιστικοποίησης των επενδυτικών οντοτήτων, ενώ παρέχουν εξαιρέσεις σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οποίες θα μειώσουν τα κόστη που σχετίζονται με την εφαρμογή των προτύπων. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 Αναβαλλόμενη Φορολογία “Η αναγνώριση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης για μη πραγματοποιημένες ζημιές” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Το Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 12. Ο στόχος των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να αποσαφηνιστεί το λογιστικό χειρισμό των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για τις μη πραγματοποιηθείσες ζημιές από χρεόγραφα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Μάιο του 2014 το IASB εξέδωσε ένα νέο πρότυπο, το ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις όσον αφορά την αναγνώριση των εσόδων τόσο κάτω από τις αρχές των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικάνικων λογιστικών αρχών (US GAAP). Το νέο πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 Έσοδα, ΔΛΠ 11 Κατασκευαστικές συμβάσεις και κάποιες διερμηνείες που είναι σχετιζόμενες με τα έσοδα. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, αν



και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούλιο του 2014 το IASB εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο πρότυπο αφορούν την ύπαρξη ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για αναμενόμενες ζημιές από απομείωση και επίσης μια ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμισης. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 16 “Μισθώσεις” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB δημοσίευσε το νέο Πρότυπο, ΔΠΧΑ 16. Ο σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μια σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτή») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή πληροφοριών για τις μισθώσεις με τον τρόπο που πιστά καταγράφει αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του στόχου, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

8.4 Περίληψη βασικών λογιστικών αρχών

Μετατροπή ξένων νομισμάτων

Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας είναι το ευρώ. Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε ευρώ με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανakλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από την αποτίμηση τέλους χρήσεως νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα απεικονίζονται στη συνημμένη κατάσταση συνολικών εσόδων. Τα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από συναλλαγές απεικονίζονται επίσης στη συνημμένη κατάσταση συνολικών εσόδων.



Ασώματες ακινητοποιήσεις

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις αποτελούνται αποκλειστικά από εφαρμογές ηλεκτρονικών υπολογιστών (λογισμικό). Η απόσβεσή τους διενεργείται με τη σταθερή μέθοδο, βάσει της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία έχει οριστεί στα επτά (7) έτη.

Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει επίσης να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου.

Πώληση αγαθών

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντος Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (ΦΠΑ), αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών.

Έσοδα από υπηρεσίες

Η Εταιρεία έχει έσοδα από υπηρεσίες που παρέχει σε προμηθευτές της με τους οποίους έχει υπογράψει σύμβαση εμπορικής συνεργασίας τύπου "shops-in-a-shop". Τα έσοδα αυτά αναγνωρίζονται σύμφωνα με τους όρους των σχετικών συμβάσεων.

Τόκοι

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση τη λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα πάγια της Εταιρείας αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης τους.

Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν την ικανότητα παραγωγής ή βελτιώνουν την αποδοτικότητα των αντίστοιχων παγίων.

Τα στοιχεία των ενσώματων ακινητοποιήσεων διαγράφονται κατά την πώληση ή την απόσυρσή τους, καθώς και όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν τις σχετικές ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών παγίων.

Τα ποσοστά που χρησιμοποιήθηκαν είναι τα ακόλουθα:



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

Εγκαταστάσεις σε κτίρια τρίτων	1,6%-12,5%
Μηχανήματα και Εξοπλισμός	8,33%-20%
Μεταφορικά Μέσα	6,6% - 10%
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10% - 14,30%

Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Οι λογιστικές αξίες των παγίων στοιχείων του ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσης του καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως. Καθαρή τιμή πώλησης ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από την πώλησή του στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ αξία χρήσης ενός περιουσιακού στοιχείου είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση του στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να αναγνωριστούν ξεχωριστά.

Επενδύσεις σε Συγγενείς

Οι επενδύσεις σε συγγενείς στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις αποτιμώνται στο κόστος. Σε ετήσια βάση οι επενδύσεις σε συγγενείς ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η τυχόν ζημία που προκύπτει αναγνωρίζεται απευθείας στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων ως μόνιμη μείωση της αξίας της επένδυσης.

Χρηματοοικονομικά Μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση ή έναν συμμετοχικό τίτλο σε μία άλλη επιχείρηση.

Αρχική Αναγνώριση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το στοιχείο.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτόμενων στη



συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Ταξινόμηση και Αποτίμηση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων του Ενεργητικού

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και τον σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν. Η κατηγορία στην οποία ταξινομείται κάθε χρηματοοικονομικό μέσο διαφοροποιείται από τις υπόλοιπες, καθώς ανάλογα με την κατηγορία στην οποία θα ταξινομηθεί το μέσο, ισχύουν διαφορετικοί κανόνες όσον αφορά στην αποτίμησή του αλλά και στον τρόπο αναγνώρισης κάθε προσδιοριζόμενου αποτελέσματος είτε στα κέρδη ή στις ζημιές της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων είτε στα λοιπά συνολικά έσοδα της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων και σωρευτικά στα ίδια κεφάλαια. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας περιλαμβάνουν τις εξής κατηγορίες στοιχείων του ενεργητικού:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, και
- Δάνεια και απαιτήσεις

(i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, που ικανοποιούν την παρακάτω προϋπόθεση:

(1) Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς. Πρόκειται για χρεόγραφα που αγοράστηκαν με σκοπό την επίτευξη κέρδους από βραχυπρόθεσμες μεταβολές τιμών.

Τα στοιχεία του χαρτοφυλακίου αυτού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα κέρδη ή τις ζημιές της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων, ως αποτελέσματα από χρηματοοικονομικές πράξεις. Στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της Εταιρείας τα χρηματοοικονομικά μέσα της κατηγορίας αυτής περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Εμπορικό χαρτοφυλάκιο και λοιπά χρηματοοικονομικά μέσα σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων».

ii) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές και για τα οποία η Εταιρεία δεν έχει σκοπό την άμεση πώλησή τους.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου μείον κάθε πρόβλεψη για απομείωση. Κάθε μεταβολή στην αξία των δανείων και απαιτήσεων αναγνωρίζεται στα κέρδη ή στις ζημιές της περιόδου όταν τα δάνεια και οι απαιτήσεις διαγράφονται ή υφίστανται μείωση της αξίας τους καθώς και κατά τη διενέργεια της απόσβεσης.



Αποτίμηση Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν κυρίως Μετατρέψιμο Ομολογιακό Δάνειο και δάνεια τραπεζών. Οι δανειακές υποχρεώσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του ανταλλάγματος που λαμβάνεται εκτός του κόστους έκδοσης σχετικά με τον δανεισμό. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια ταξινομούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν η Εταιρεία διατηρεί ανεπιφύλακτα το δικαίωμα να μεταφέρει την τακτοποίηση της υποχρέωσης τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δύναται να ταξινομηθούν κατά την αρχική αναγνώριση ως αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αν ικανοποιούνται τα κάτωθι κριτήρια.

(α) Η ταξινόμηση αντιστρέφει ή μειώνει σε σημαντικό βαθμό τις επιδράσεις της λογιστικής ασυνέπειας (accounting mismatch) που θα προέκυπτε αν η υποχρέωση είχε αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος.

(β) Οι εν λόγω υποχρεώσεις αποτελούν μέρος μιας ομάδας υποχρεώσεων οι οποίες διαχειρίζονται ή αξιολογούνται ως προς την απόδοσή τους στην βάση της εύλογης αξίας, σύμφωνα με τις στρατηγικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων της Εταιρείας.

(γ) Η χρηματοοικονομική υποχρέωση περιέχει ένα ενσωματωμένο παράγωγο το οποίο ταξινομείται και αποτιμάται διακεκριμένα.

Μετατρέψιμο Ομολογιακό Δάνειο

Η Εταιρεία ταξινομεί ένα χρηματοοικονομικό μέσο έκδοσής του στα ίδια κεφάλαια ή στις υποχρεώσεις ανάλογα με την ουσία των συμβατικών όρων του μέσου. Το μετατρέψιμο ομολογιακό δάνειο διαχωρίζεται σε δύο τμήματα, αφενός στην χρηματοοικονομική υποχρέωση και αφετέρου στο τμήμα των ιδίων κεφαλαίων που αφορά στο δικαίωμα προαίρεσης που παρέχεται στον κάτοχο να μετατρέψει τις ομολογίες του σε κοινές μετοχές της Εταιρείας.

Η χρηματοοικονομική υποχρέωση αποτιμάται αρχικά στην παρούσα αξία όλων των μελλοντικών πληρωμών που έχει αναλάβει να πραγματοποιήσει η Εταιρεία ανεξάρτητα από την εξάσκηση ή όχι των δικαιωμάτων προαίρεσης των ομολογιούχων. Ως επιτόκιο προεξόφλησης λαμβάνεται το επιτόκιο που ισχύει στην αγορά κατά την ημερομηνία της έκδοσης για ένα όμοιο δάνειο χωρίς το ενσωματωμένο δικαίωμα μετατροπής. Μεταγενέστερα, η υποχρέωση αποτιμάται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι τόκοι που προκύπτουν από το ομολογιακό δάνειο περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Χρηματοοικονομικά έξοδα».

Η υπολειμματική αξία μεταξύ του καθαρού προϊόντος της έκδοσης και της παρούσας αξίας της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης αναγνωρίζεται, μετά την αφαίρεση του αναλογούντα φόρου εισοδήματος, απευθείας σε λογαριασμό των ιδίων κεφαλαίων.

Αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού αποαναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία χάνει τον έλεγχο επί των συμβατικών δικαιωμάτων που περιέχονται στο στοιχείο αυτό. Αυτό



συμβαίνει όταν τα δικαιώματα λήγουν ή μεταβιβάζονται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποαναγνωρίζονται όταν η συμβατική δέσμευση της Εταιρείας για καταβολή μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών μέσων λήγει, ακυρώνεται ή εξαλείφεται.

Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο τρίτο (δανειστή) με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους ή όταν οι υφιστάμενοι όροι μιας υποχρέωσης διαφοροποιούνται ουσιαστικά τότε από-αναγνωρίζεται η υφιστάμενη υποχρέωση, αναγνωρίζεται η διαφοροποιημένη και η διαφορά μεταξύ των δύο, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης.

Συμψηφισμός

Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό εμφανίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, μόνο όταν η Εταιρεία έχει το νομικό δικαίωμα και προτίθεται να προβεί στον ταυτόχρονο διακανονισμό της απαίτησης και υποχρέωσης στο καθαρό ποσό.

Έξοδα και έσοδα συμψηφίζονται μόνο αν κάτι τέτοιο επιτρέπεται από τα πρότυπα ή όταν αφορούν κέρδη ή ζημιές που προέκυψαν από μία ομάδα παρόμοιων συναλλαγών, όπως συναλλαγές εμπορικού χαρτοφυλακίου.

Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των εμπορευμάτων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία της Εταιρείας μείον τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους.

Χρηματικά διαθέσιμα

Η Εταιρεία θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά διαθέσιμα.

Για τη σύνταξη των καταστάσεων ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών περιλαμβάνει κάθε διαφορά υπέρ το άρτιο κατά την αρχική έκδοση του μετοχικού κεφαλαίου.

(α) Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου

Τα άμεσα έξοδα σχετικά με την έκδοση νέων μετοχών απεικονίζονται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, καθαρά από φόρους.



(β) Μερίσματα μετοχών

Τα μερίσματα μετοχών αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στην χρήση που εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

Κόστη δανεισμού

Τα κόστη δανεισμού αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο κατά την οποία πραγματοποιούνται.

Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση συνταξιοδότησης υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν συσσωρευτεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method). Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και αποτελούνται από την παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη. Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια σύμφωνα με το αναθεωρημένο πρότυπο ΔΛΠ 19. Τα κόστη προγενέστερης υπηρεσίας αναγνωρίζονται σε σταθερή βάση πάνω στη μέση περίοδο έως ότου τα οφέλη του προγράμματος κατοχυρωθούν. Οι υποχρεώσεις για παροχές συνταξιοδότησης δε χρηματοδοτούνται.

Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα

Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο κρατικό ασφαλιστικό φορέα που καλύπτει τους εργαζόμενους στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ), ο οποίος χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ΙΚΑ, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς ("εργοδοτική εισφορά") καλύπτεται από την Εταιρεία.

Οι εργοδοτικές εισφορές που καταβάλλονται στα κρατικά ασφαλιστικά ταμεία κάθε χρήση συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Κατά τη συνταξιοδότηση, το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζόμενους. Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο φόρος εισοδήματος αποτελείται από το φόρο επί των κερδών



της κάθε εταιρείας, όπως αυτά αναμορφώνονται στη φορολογική της δήλωση, από πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών, από προβλέψεις έναντι πιθανών επιπλέον φόρων που θα προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους, και, τέλος, από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος βάσει των θεσμοθετημένων φορολογικών συντελεστών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές:

- Εκτός εάν η υποχρέωση για αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος προκύπτει από την απόσβεση της υπεραξίας ή την αρχική αναγνώριση ενός στοιχείου του ενεργητικού ή παθητικού σε μία συναλλαγή η οποία δεν είναι συνένωση εταιρειών και κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία, και
- Αναφορικά με τις προσωρινές φορολογικές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς εταιρείες και συμμετοχές σε κοινοπραξίες, εκτός όπου ο χρόνος αντιστροφής των προσωρινών διαφορών μπορεί να ελεγχθεί και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δε θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές απαιτήσεις και φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών απαιτήσεων και των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

- Εκτός της περίπτωσης όπου η απαίτηση από αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος που σχετίζεται με τις εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές προκύπτει από την αρχική αναγνώριση ενός στοιχείου του ενεργητικού ή του παθητικού σε μια συναλλαγή που δεν αποτελεί συνένωση εταιρειών και κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζεται ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία, και
- Αναφορικά με τις εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και συμμετοχές σε κοινοπραξίες, αναγνωρίζεται απαίτηση από αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στο βαθμό που είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον και θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των προσωρινών διαφορών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία του ισολογισμού και μειώνονται στο βαθμό που δε θεωρείται πιθανό ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ τη χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.



Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια καταχωρείται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις που μεταφέρουν στην Εταιρεία ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με το μισθωμένο πάγιο κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στην εύλογη αξία του μισθωμένου παγίου ή, αν αυτή είναι χαμηλότερη, στη παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι πληρωμές για χρηματοδοτικές μισθώσεις επιμερίζονται μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και της μείωσης της χρηματοδοτικής υποχρέωσης, ώστε να επιτευχθεί ένα σταθερό επιτόκιο στο εναπομείναν υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται απ' ευθείας στα αποτελέσματα.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου λογιστικοποιούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε σταθερή βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή της μέσω εκροής πόρων και μία αξιόπιστη εκτίμηση της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος και, όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που περιλαμβάνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται όταν μια εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

Κέρδη ανά μετοχή

Η Εταιρεία εφαρμόζει προαιρετικά το ΔΛΠ 33 "Κέρδη ανά μετοχή".

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση των καθαρών κερδών με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε έτους, εξαιρώντας το μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν από την Εταιρεία ως ίδιες μετοχές.

Τα μειωμένα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος που αποδίδεται στους μετόχους της μητρικής (αφού αφαιρεθεί ο τόκος επί των μετατρέψιμων



μετοχών μετά φόρων) με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια του έτους (προσαρμοσμένο για την επίδραση των απομειούμενων μετατρέψιμων μετοχών).

Ο μέσος σταθμισμένος αριθμός των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου και για όλες τις παρουσιαζόμενες λογιστικές περιόδους προσαρμόζεται για γεγονότα που έχουν μεταβάλει τον αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία χωρίς αντίστοιχη μεταβολή στους πόρους.

Πληροφορίες κατά τομέα δραστηριότητας

Η Εταιρεία δεν έχει υποχρέωση παρουσίασης πληροφοριών κατά τομέα δραστηριότητας, δεδομένου ότι δεν έχει εισαγάγει τις μετοχές της σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά.

8.5 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις και κύριες πηγές αβεβαιότητας

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί όπως η Διοίκηση προβαίνει στην διενέργεια κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, τα ποσά των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά την διάρκεια της χρήσεως. Οι εν λόγω εκτιμήσεις βασίζονται σε ιστορικά στοιχεία και άλλους παράγοντες που θεωρούνται σχετικοί. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Όπου απαιτείται από τα ΔΠΧΑ ή έχει κριθεί αναγκαίο από τη Διοίκηση, οι εν λόγω εκτιμήσεις και υποθέσεις της Διοίκησης παρατίθενται, είτε στη Σημείωση 8.4 "Περίληψη βασικών λογιστικών αρχών", είτε στη σημείωση που αναλύει τα επηρεαζόμενα από τις εκτιμήσεις στοιχεία του ενεργητικού, του παθητικού ή των αποτελεσμάτων.

Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω.

Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Εταιρεία έχει διαγράψει από τις οικονομικές της καταστάσεις όλες τις απαιτήσεις που θεωρούνται ανεπίδεκτες είσπραξης και έχει σχηματίσει συνολική πρόβλεψη 284 χιλ. ευρώ περίπου έναντι απαιτήσεων οι οποίες, είτε λόγω μεγάλων καθυστερήσεων στην είσπραξή των, είτε για άλλους λόγους, εκτιμώνται ως επισφαλείς.

Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους.



Φόρος εισοδήματος

Η ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

8.6 Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την αφήνουν εκτεθειμένη σε κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο πτώχευσης προμηθευτών.

Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σε συνεργασία με το Τμήμα Διαχείρισης Διαθεσίμων της Εταιρείας.

Το τμήμα διαχείρισης διαθεσίμων αναγνωρίζει, υπολογίζει και αντισταθμίζει χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε στενή συνεργασία με τα εμπορικά τμήματα της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο χαράσσει τη γενικότερη στρατηγική και τις πολιτικές διαχείρισης κινδύνου.

8.6.1 Παράγοντες κινδύνου

Κίνδυνος της αγοράς

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Όλες οι πωλήσεις και οι απαιτήσεις της Εταιρείας είναι εκφρασμένες σε ευρώ. Το ύψος των αγορών και των υποχρεώσεων της Εταιρείας που είναι εκφρασμένες σε ξένο νόμισμα είναι αμελητέο σε σχέση με τα μεγέθη της Εταιρείας, επομένως ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ασήμαντος και δεν τυγχάνει ιδιαίτερου χειρισμού από την Εταιρεία.

Κίνδυνος τιμών

Ο εν λόγω κίνδυνος για την Εταιρεία πηγάζει από ενδεχόμενες αρνητικές μεταβολές στις τρέχουσες τιμές αποτίμησης του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού αποτιμώμενο στην εύλογη αξία μέσω αποτελέσματος. Οι μεταβολές στο εν λόγω χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού δεν κρίνονται σημαντικές για τα μεγέθη της Εταιρείας. Εξάλλου, οι τιμές των εμπορευμάτων που εμπορεύεται η Εταιρεία (ενδύματα, υποδήματα, καλλυντικά κλπ.) δεν παρουσιάζουν ιδιαίτερη διακύμανση.

Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος αυτός πηγάζει από τα βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου που χρησιμοποιεί η Εταιρεία. Τα κυμαινόμενα επιτόκια βασίζονται στο Euribor.

Σημειώνεται ότι η Εταιρεία έχει χορηγήσει δάνειο στην συνδεδεμένη εταιρεία COSMOBRANDS A.E., ύψους 250.000,00 ευρώ. Το δάνειο συμβάλει στην εξυπηρέτηση και προαγωγή των σκοπών της Εταιρείας και υπηρετεί το εταιρικό συμφέρον διότι πρόκειται για συνεργαζόμενη εταιρεία με συνυφασμένα εταιρικά συμφέροντα.



Πιστωτικός κίνδυνος

Το μεγαλύτερο μέρος των πωλήσεων της εταιρείας είναι λιανικές πωλήσεις και παροχή υπηρεσιών. Το τίμημα των λιανικών πωλήσεων εισπράττεται είτε με μετρητά είτε μέσω πιστωτικών καρτών. Στις πωλήσεις μέσω πιστωτικών καρτών η απαίτηση της εταιρείας στρέφεται κατά της μεσολαβούσας τράπεζας. Παράλληλα οι απαιτήσεις από πωλήσεις μέσω πιστωτικών καρτών μοιράζονται μεταξύ ικανού αριθμού αξιόπιστων τραπεζικών ιδρυμάτων, με αποτέλεσμα ο πιστωτικός κίνδυνος να είναι πολύ χαμηλός.

Η εταιρεία εκδίδει τιμολόγια παροχής υπηρεσίας κυρίως προς τους προμηθευτές της στα πλαίσια των συμφωνιών τύπου “shops in a shop” όπως προαναφέρθηκε. Στην πλειοψηφία τους τα τιμολόγια αυτά συμψηφίζονται με αντίστοιχες υποχρεώσεις που έχει η εταιρεία προς τους προμηθευτές της. Κατά συνέπεια ο πιστωτικός κίνδυνος να είναι πολύ μικρός.

Η εταιρεία όμοια για την ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου σε διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα συναλλάσσεται με τα πιο αξιόπιστα πιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Κίνδυνος ρευστότητας

Συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει (α) επαρκείς εξασφαλίσεις χρηματικών διαθεσίμων και (β) τη διαθεσιμότητα χρηματοδότησης μέσω επαρκών πιστοδοτικών γραμμών.

Παρά την πρωτόγνωρη χρηματοοικονομική κρίση και τον περιορισμό της ρευστότητας σε παγκόσμιο επίπεδο, η Εταιρεία διατηρεί υψηλή ρευστότητα χάρη στη λιανική φύση μεγάλου μέρους των πωλήσεών του. Παράλληλα, διατηρεί υπόλοιπο απαιτήσεων από πωλήσεις μέσω πιστωτικών καρτών ύψους 15,29 εκατ. ευρώ περίπου, τα οποία θα μπορούσαν άμεσα και με χαμηλό κόστος να ρευστοποιηθούν (προεξοφληθούν) ενισχύοντας τη ρευστότητα της Εταιρείας.

Το Τμήμα Διαχείρισης Διαθεσίμων συντάσσει καταστάσεις προσδοκώμενων ταμειακών ροών οι οποίες επισκοπούνται από τη Διοίκηση με σκοπό τον καλύτερο προγραμματισμό της διαχείρισης ρευστότητας.

Οι δανειακές και λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας, ταξινομημένες με βάση τον ορίζοντα αποπληρωμής τους, παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα.

Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

	31/12/2015	<1 έτος	1-2 έτη	2-5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Δανεισμός		4.100.600	0	5.883.067	0	9.983.667
Προμηθευτές και άλλες υποχρεώσεις		84.678.415	0	0	0	84.678.415
		88.779.015	0	5.883.067	0	94.662.083

	31/12/2014	<1 έτος	1-2 έτη	2-5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Δανεισμός		5.005.633	0	8.283.067	0	13.288.700
Προμηθευτές και άλλες υποχρεώσεις		88.264.931	0	0	0	88.264.931
		93.270.564	0	8.283.067	0	101.553.631



Αντιθέτως, οι απαιτήσεις κατά πελατών και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις, συνολικού ύψους 22.710.477,05 ευρώ την 31/12/2015 και 21.677.305,19 ευρώ την 31/12/2014, ταξινομούνται με βάση τον ορίζοντα είσπραξής τους ως βραχυπρόθεσμες, δεδομένου ότι εισπράττονται εντός του επόμενου έτους.

Κίνδυνος πτώχευσης προμηθευτών

Η οικονομική κρίση έχει δημιουργήσει σοβαρά προβλήματα κυρίως στις ελληνικές επιχειρήσεις. Η μείωση της κατανάλωσης έχει αυξήσει τον κίνδυνο για τις εταιρείες του κλάδου ένδυσης – υπόδησης με αποτέλεσμα να υπάρχει ενδεχόμενη πτώχευση για κάποιους από αυτούς. Η Εταιρεία αντιμετωπίζει τον ανωτέρω κίνδυνο για τις συνεργασίες “shop in shops” καθώς μια ενδεχόμενη πτώχευση για κάποιους από αυτούς θα οδηγούσε σε επιβράδυνση των πωλήσεων.

8.7 Διαχείριση κεφαλαίων

Η διαχείριση κεφαλαίων αποσκοπεί στο να εξασφαλίσει στην Εταιρεία τη δυνατότητα να συνεχίσει τις δραστηριότητές της, ώστε να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους, διατηρώντας παράλληλα μια κεφαλαιουχική δομή που θα ελαχιστοποιεί το κόστος κεφαλαίου.

Τα εργαλεία της διαχείρισης κεφαλαίων είναι η μερισματική πολιτική, η έκδοση ή η επιστροφή κεφαλαίου και η αγοραπωλησία στοιχείων του ενεργητικού.

Βασικός δείκτης που χρησιμοποιείται κατά τη διαχείριση κεφαλαίων είναι ο συντελεστής μόχλευσης, ο οποίος υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με τα συνολικά κεφάλαια. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Τα συνολικά κεφάλαια υπολογίζονται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης συν το καθαρό χρέος.

Ο συντελεστής μόχλευσης διαμορφώθηκε κατά την 31/12/2015 και την 31/12/2014 αντιστοίχως ως εξής:

	31/12/2015	31/12/2014
Σύνολο δανειακών κεφαλαίων	9.983.667	13.288.700
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα	<u>25.064.681</u>	<u>46.322.700</u>
Καθαρό δανειακό υπόλοιπο	-15.081.014	-33.033.999
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	<u>54.239.851</u>	<u>48.733.123</u>
Σύνολο απασχολουμένων κεφαλαίων	39.158.838	15.699.123
Συντελεστής μόχλευσης	-38,51%	-210,42%

Η εμφάνιση αρνητικού καθαρού δανειακού υπόλοιπου, και κατά συνέπεια αρνητικού συντελεστή μόχλευσης οφείλεται σε μεγάλο βαθμό στη μορφή εμπορικής συνεργασίας “shops-in-a-shop” που έχει επιλέξει η Διοίκηση της Εταιρείας για το μεγαλύτερο μέρος των πολυκαταστημάτων αλλά και στον χαμηλό δανεισμό συγκριτικά με τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας. Η μορφή αυτή συνεργασίας με τους προμηθευτές εξασφαλίζει στην Εταιρεία



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

μεγάλο διάστημα πίστωσης, ενώ την ίδια στιγμή η Εταιρεία εισπράττει μεγάλο μέρος του κύκλου εργασιών της άμεσα τοις μετρητοίς.

8.8 Εκτίμηση εύλογων αξιών

Το σύνολο των λογιστικών αρχών και χειρισμών που υιοθετεί η Εταιρεία για την αναγνώριση και την αποτίμηση κάθε κατηγορίας χρηματοοικονομικών μέσων παρατίθενται στη Σημείωση 4 "Περίληψη βασικών λογιστικών αρχών" και στις επιμέρους σημειώσεις για τα χρηματοοικονομικά μέσα.

8.9 Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
Πωλήσεις εμπορευμάτων	157.038.260	140.789.201
Παροχή υπηρεσιών & λοιπές προμήθειες	975.914	288.117
	<u>158.014.174</u>	<u>141.077.318</u>

Η Εταιρεία έχει επίσης έσοδα και από παροχή υπηρεσιών στους προμηθευτές-συνεργάτες της, τα οποία έχουν συμπεριληφθεί στο κονδύλι "Άλλα έσοδα" της συνημμένης Κατάστασης Συνολικών Εσόδων.

8.10 Άλλα έσοδα

Το κονδύλι "Άλλα έσοδα" της κατάστασης συνολικών εσόδων περιλαμβάνει μη χρηματοοικονομικά έσοδα της Εταιρείας τα οποία δεν συγκαταλέγονται στον κύκλο εργασιών, αναλύεται δε ως εξής:

	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
Έσοδα από μη κύριες δραστηριότητες	3.424.044	3.969.837
Έσοδα από ενοίκια	10.829	12.299
Επιχορηγήσεις – Επιδοτήσεις	1.929	1.370
Έσοδα από αποζημιώσεις	164	62.104
Έσοδα από προβλέψεις	66.481	5.058
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	2.497	666
Άλλα λειτουργικά έσοδα	347.394	255.522
	<u>3.853.338</u>	<u>4.306.855</u>

Το κονδύλι "Έσοδα από μη κύριες δραστηριότητες" περιλαμβάνει υπηρεσίες και έξοδα που χρεώνει η Εταιρεία στις επιχειρήσεις που λειτουργούν σημεία πωλήσεων (corners) εντός



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

του πολυκαταστήματός της, όπως ενδεικτικά: έξοδα διαμόρφωσης σημείου πώλησης, τηλεφωνικές χρεώσεις, χρεώσεις προσωπικού πωλήσεων, δαπάνες κοινών διαφημιστικών ενεργειών κ.α.

8.11 Αποθέματα και κόστος πωλήσεων

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

	31/12/2015	31/12/2014
Εμπορεύματα	53.209.812	51.252.522
Μείον: Διαφορές αποτίμησης	(488.816)	(523.052)
	<u>52.720.997</u>	<u>50.729.470</u>
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	1.090.803	933.183
	<u>53.811.800</u>	<u>51.662.652</u>

Τα ποσά που σχετίζονται με τα αποθέματα και έχουν αναγνωριστεί ως "κόστος πωλήσεων" στη συνημμένη κατάσταση συνολικών εσόδων έχουν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
Αποθέματα έναρξης	51.252.522	39.955.529
Αγορές χρήσης	110.057.193	107.784.831
Αποθέματα λήξης	(53.209.812)	(51.252.522)
Ιδιόχρηση κ.α. διαφορές	(28.886)	(22.865)
Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων	<u>108.071.017</u>	<u>96.464.973</u>
Απομείωση αποθεμάτων		27.221
Αναστροφή απομείωσης	(34.237)	
Κόστος παρασχεθεισών υπηρεσιών	67.831	89.442
Σύνολο κόστους πωλήσεων	<u>108.104.611</u>	<u>96.581.636</u>

8.12 Λειτουργικά έξοδα

Το άθροισμα των εξόδων διοίκησης και διάθεσης της Εταιρείας αναλύεται κατά κατηγορία εξόδου ως εξής:

	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	15.729.537	14.258.029
Αμοιβές & έξοδα συνεργατών	14.451.042	13.714.353
Έξοδα προβολής & διαφήμισης	1.021.230	1.196.853
Έξοδα μεταφορών, μετακινήσεων & ταξιδιών	345.179	214.104



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

Ενοίκια	1.403.875	868.577
Ηλεκτρισμός, ύδρευση, θέρμανση, καθαριότητα	2.881.298	2.556.535
Επισκευές & συντηρήσεις	375.593	316.607
Τηλεφωνικά & ταχυδρομικά έξοδα	84.721	88.053
Ασφάλιστρα	299.615	222.608
Γραφική ύλη, έντυπα & λ/αναλώσιμα υλικά	910.062	621.156
Φόροι & τέλη	407.888	491.692
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	51.453	7.473
Διάφορα πρόστιμα & προσαυξήσεις	586	
Ζημίες από πώληση παγίων	18.464	49.186
Ζημίες από καταστροφή & απώλεια αποθεμάτων	10.116	
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		16.650
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις		28.336
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	8.274	5.817
Λοιπά έξοδα	438.161	121.516
	38.437.093	34.777.546



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

Η κατανομή των ανωτέρω κατά κατηγορία εξόδων της χρήσης 2015 στις λειτουργίες διοίκησης και διάθεσης, φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

1/1 - 31/12/2015

	Διοίκηση	Διάθεση	Σύνολο
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	2.353.175	13.376.362	15.729.537
Αμοιβές & έξοδα συνεργατών	343.794	14.107.248	14.451.042
Έξοδα προβολής & διαφήμισης	7.727	1.013.502	1.021.230
Έξοδα μεταφορών, μετακινήσεων & ταξιδιών	42.891	302.288	345.179
Ενοίκια	70.357	1.333.518	1.403.875
Ηλεκτρισμός, ύδρευση, θέρμανση, καθαριότητα	27.390	2.853.907	2.881.298
Επισκευές & συντηρήσεις	66.048	309.545	375.593
Τηλεφωνικά & ταχυδρομικά έξοδα	7.705	77.016	84.721
Ασφάλιστρα	7.983	291.632	299.615
Γραφική ύλη, έντυπα & λ/αναλώσιμα υλικά	10.877	899.185	910.062
Φόροι & τέλη	30.045	377.843	407.888
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	51.453		51.453
Διάφορα πρόστιμα & προσαυξήσεις	586		586
Ζημίες από πώληση παγίων	18.464		18.464
Ζημίες από καταστροφή & απώλεια αποθεμάτων	10.116		10.116
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων			
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις			
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	8.274		8.274
Λοιπά έξοδα	65.662	372.499	438.161
	3.122.547	35.314.546	38.437.093



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

Η κατανομή των ανωτέρω κατά κατηγορία εξόδων της χρήσης 2014 στις λειτουργίες διοίκησης και διάθεσης, φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

1/1 - 31/12/2014

	Διοίκηση	Διάθεση	Σύνολο
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	2.233.909	12.024.119	14.258.029
Αμοιβές & έξοδα συνεργατών	244.689	13.469.664	13.714.353
Έξοδα προβολής & διαφήμισης	10.368	1.186.485	1.196.853
Έξοδα μεταφορών, μετακινήσεων & ταξιδιών	39.946	174.158	214.104
Ενοίκια	73.294	795.283	868.577
Ηλεκτρισμός, ύδρευση, θέρμανση, καθαριότητα	18.161	2.538.375	2.556.535
Επισκευές & συντηρήσεις	3.241	313.366	316.607
Τηλεφωνικά & ταχυδρομικά έξοδα	7.946	80.107	88.053
Ασφάλιστρα	7.656	214.952	222.608
Γραφική ύλη, έντυπα & λ/αναλώσιμα υλικά	12.520	608.636	621.156
Φόροι & τέλη	23.846	467.845	491.692
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	7.473		7.473
Ζημίες από πώληση παγίων	49.186		49.186
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	16.650		16.650
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις		28.336	28.336
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	5.817		5.817
Λοιπά έξοδα	19.806	101.710	121.516
	2.774.509	32.003.036,55	34.777.546

8.13 Μισθοδοτικό κόστος και αποζημιώσεις συνταξιοδότησης προσωπικού

Προσωπικό

Το προσωπικό της εταιρείας ανήλθε την 31/12/2015 στους 766 εργαζόμενους, ενώ την 31/12/2014 ανερχόταν σε 726. Συνολικά στα καταστήματα απασχολούνται επιπλέον 1.063 εργαζόμενοι που μισθοδοτούνται από τους προμηθευτές που έχουν υπογράψει σύμβαση “shops in a shop”.



Ανάλυση κόστους προσωπικού

Στα κονδύλια "Έξοδα διοίκησης" και "Έξοδα διάθεσης" της συνημμένης κατάστασης συνολικών εσόδων περιλαμβάνονται αμοιβές και άλλες παροχές στο προσωπικό που αναλύονται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
Μισθοί	8.768.887	8.152.115
Ημερομίσθια και ωρομίσθια	3.740.597	3.176.564
Εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία	2.904.396	2.686.921
Αποζημιώσεις απολυόμενων	198.171	165.066
Πρόβλεψη αποζημιώσεων προσωπικού	107.902	53.907
Λοιπές παροχές προσωπικού	9.584	23.456
	15.729.537	14.258.029
Κατανεμημένο στα έξοδα διοίκησης	2.353.175	2.233.909
Κατανεμημένο στα έξοδα διάθεσης	13.376.362	12.024.119
	15.729.537	14.258.029

Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα

Οι εισφορές που κατέβαλε η Εταιρεία στα κρατικά ασφαλιστικά ταμεία ("εργοδοτικές εισφορές") επιβάρυναν τα αποτελέσματα της χρήσης, όπως φαίνεται στον αμέσως προηγούμενο πίνακα.

Υποχρεώσεις συνταξιοδότησης προσωπικού

Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους. Το ύψος των αποζημιώσεων ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (αιτιολογημένη απόλυση, αναίτια απόλυση, συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με την τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται και συνιστούν προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit plans) σύμφωνα με το ΔΛΠ 19. Από 1.1.2013 έχει αλλάξει η πολιτική αναγνώρισης στις οικονομικές καταστάσεις των υποχρεώσεων συνταξιοδοτικών παροχών καθώς τίθεται σε εφαρμογή το αναθεωρημένο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19, όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση το τέταρτο τρίμηνο του 2012. Το αναθεωρημένο πρότυπο περιέχει τροποποιήσεις, οι οποίες εκτείνονται από θεμελιώδεις αλλαγές, όπως η κατάργηση του μηχανισμού γνωστού ως "μέθοδος περιθωρίου" και της έννοιας της αναμενόμενης



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

απόδοσης από περιουσιακά στοιχεία προγραμμάτων έως και απλές διευκρινίσεις και αναδιατυπώσεις.

Το ποσό της υποχρέωσης που έχει καταχωρηθεί στην κατάσταση οικονομικής θέσης συνίσταται εξ ολοκλήρου από την παρούσα αξία των ως άνω μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων.

Η μεταβολή αυτής της υποχρέωσης παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα.

	31/12/2015		31/12/2014	
	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενα)	Σύνολο	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενα)	Σύνολο
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών	864.691	864.691	840.230	840.230
Εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος	-	-	-	-
	864.691	864.691	840.230	840.230
Ταξινομημένη ως :				
Μακροπρόθεσμη υποχρέωση	864.691	864.691	840.230	840.230

Η μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης για τα καθορισμένα προγράμματα παροχών έχει ως εξής:

	31/12/2015		31/12/2014	
	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενα)	Σύνολο	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενα)	Σύνολο
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 1η Ιανουαρίου	840.230	840.230	541.699	541.699
Τρέχον κόστος απασχόλησης	174.554	174.554	97.088	97.088
Έξοδο τόκων	17.960	17.960	20.408	20.408
Επανεκτιμήσεις - αναλογιστικές ζημιές /(κέρδη) από μεταβολές χρηματοοικονομικών παραδοχών	(101.401)	(101.401)	224.216	224.216
Παροχές πληρωθείσες	(198.171)	(198.171)	(165.066)	(165.066)
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	131.519	131.519	121.885	121.885
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 31η Δεκεμβρίου	864.691	864.691	840.230	840.230

Οι σημαντικές αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για την αποτίμηση είναι οι ακόλουθες:



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

	31/12/2015	31/12/2014
Προεξοφλητικό επιτόκιο της 31ης Δεκεμβρίου	2,67%	2,18%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,50%	1,75%
Πληθωρισμός	1,50%	1,75%

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων είναι:

	31/12/2015		31/12/2014	
	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενα)	Σύνολο	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενα)	Σύνολο
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	174.554	174.554	97.088	97.088
Καθαρός τόκος πάνω στην υποχρέωση παροχών	17.960	17.960	20.408	20.408
Κόστος προϋπηρεσίας		-		-
Κόστος περικοπών / διακανονισμών / τερματισμού υπηρεσίας	131.519	131.519	121.885	121.885
Συνολικά έξοδα αναγνωρισμένα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	324.033	324.033	239.381	239.381

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα της Κατάστασης Λοιπών Συνολικών Εσόδων είναι:

	31/12/2015		31/12/2014	
	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενα)	Σύνολο	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενα)	Σύνολο
Αναλογιστικά κέρδη /(ζημιές) από μεταβολές σε χρηματοοικονομικές παραδοχές	101.401	101.401	(224.216)	(224.216)
Συνολικά έσοδα /(έξοδα) αναγνωρισμένα στα λοιπά συνολικά έσοδα	101.401	101.401	(224.216)	(224.216)

Η επίδραση των μεταβολών σε σημαντικές αναλογιστικές παραδοχές είναι:



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

	Προεξοφλητικό επιτόκιο	
	0,50%	-0,50%
Αύξηση / (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	790.756	948.241

8.14 Αποσβέσεις

Τα κονδύλια "έξοδα διοίκησης" και "έξοδα διάθεσης" των συνημμένων καταστάσεων συνολικών εσόδων απεικονίζονται ελεύθερα αποσβέσεων. Η κατανομή των αποσβέσεων χρήσεως στα ανωτέρω κονδύλια θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
Έξοδα διοίκησης	116.906	90.767
Έξοδα διάθεσης	2.221.175	1.793.850
	<u>2.338.081</u>	<u>1.884.617</u>

8.15 Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα

Τα αποτελέσματα της επενδυτικής και χρηματοδοτικής δραστηριότητας της Εταιρείας, όπως αυτά απεικονίζονται στη συνημμένη κατάσταση συνολικών εσόδων, αναλύονται ως εξής:

8.15.1 Χρηματοοικονομικά έσοδα:

	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
Μερίσματα από συγγενείς επιχειρήσεις		44.910
Τόκοι από διαθέσιμα	219.402	778.525
Τόκοι από χορηγούμενο δάνειο σε συνδεδεμένο μέρος	11.739	6.674
	<u>231.141</u>	<u>830.109</u>

8.15.2 Χρηματοοικονομικά έξοδα:

	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
Τόκοι μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	521.372	417.196
Τόκοι βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	233.286	441.516
Προμήθειες πιστωτικών καρτών	1.541.107	1.194.357
Τραπεζικές προμήθειες και λοιποί τόκοι	342.321	292.601
	<u>2.638.086</u>	<u>2.345.669</u>

8.15.3 Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα:

	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
Κέρδη/(ζημιές) εύλογης αξίας εμπορικού χαρτοφυλακίου	(36.553)	(14.001)



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση χρηματοοικονομικών
στοιχείων εμπορικού χαρτοφυλακίου

(14.301)

Κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές

17.358

17.097

(33.496)

3.095

8.16 Φορολογία εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που εμφανίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
Τρέχων φόρος	3.280.940	2.764.004
Αναβαλλόμενοι φόροι	(138.555)	35.351
Επιπλέον φόροι προηγούμενων χρήσεων		316.153
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης για επιπλέον φόρους		(275.000)
	3.142.385	2.840.508
Αναβαλλόμενο φορολογικό αποτέλεσμα αναγνωρισμένο απευθείας στα λοιπά συνολικά έσοδα	(18.973)	58.296

Τρέχουσα φορολογία

Με τις διατάξεις του Ν.4334/2015 ο συντελεστής φορολόγησης των νομικών προσώπων διαμορφώθηκε σε 29% για τα εισοδήματα που αποκτώνται από 01/01/2015 και συνεπώς η Εταιρεία που έχει την έδρα της στην Ελλάδα υπόκεινται σε φόρο εισοδήματος 29%. Εκτιμάται ότι εάν ο αυξημένος φορολογικός συντελεστής βρισκόταν σε ισχύ 31/12/2014, η επίπτωση στα αποτελέσματα της Εταιρείας θα ανερχόταν σε επιβάρυνση € 27.110,56 ενώ η επίπτωση στα στοιχεία των Ιδίων Κεφαλαίων θα ήταν θετική κατά € 10.443,26.

Αναβαλλόμενη φορολογία

Αναβαλλόμενος φόρος λογίζεται επί των μη μόνιμων αποκλίσεων των λογιστικών μεγεθών από την αντίστοιχη φορολογική βάση, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στα ΔΠΧΑ και τις λογιστικές αρχές που εφαρμόζει η Εταιρεία.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται με βάση το φορολογικό συντελεστή που θα βαρύνει τα κέρδη της Εταιρείας κατά τη χρήση που αναμένεται ότι θα τακτοποιηθεί η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ή υποχρέωση, λαμβάνοντας υπ' όψιν τις φορολογικές διατάξεις που είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια καταχωρείται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια και όχι στην κατάσταση συνολικών εσόδων.



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

Ο επόμενος πίνακας παρουσιάζει τις μεταβολές στο υπόλοιπο των αναβαλλόμενων φόρων, καθώς και την ανάλυσή τους με βάση το είδος της προσωρινής διαφοράς που τους δημιουργήσε:

	ΑΦ από πάγια	ΑΦ από leasing	ΑΦ από προβλέψεις	ΑΦ από δεδουλευμένα	ΑΦ από μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1/1/2014	(355.645)	(144.166)	328.360	25.273	(21.302)	(167.482)
Αναγνώριση στο αποτέλεσμα	(50.975)	5.672	25.217	(15.265)		(35.351)
Αναγνώριση στα ίδια κεφάλαια			58.296			58.296
Υπόλοιπο την 31/12/2014	<u>(406.620)</u>	<u>(138.494)</u>	<u>411.873</u>	<u>10.008</u>	<u>(21.302)</u>	<u>(144.537)</u>
Υπόλοιπο την 1/1/2015	(406.620)	(138.494)	411.873	10.008	(21.302)	(144.537)
Αναγνώριση στο αποτέλεσμα	77.335	(9.653)	58.641	12.233		138.555
Αναγνώριση στα ίδια κεφάλαια	11.781		(28.296)		(2.458)	(18.973)
Υπόλοιπο την 31/12/2015	<u>(317.504)</u>	<u>(148.148)</u>	<u>442.218</u>	<u>22.240</u>	<u>(23.760)</u>	<u>(24.955)</u>

Τα θετικά ποσά στον ανωτέρω πίνακα συμβολίζουν αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση, ενώ τα αρνητικά αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση.

Το σύνολο της αναβαλλόμενης φορολογίας υπολογίστηκε με βάση το φορολογικό συντελεστή που ισχύει για τα εταιρικά κέρδη της χρήσης 2015, δηλαδή με ποσοστό 29%.

Περιγραφή των υποκείμενων προσωρινών διαφορών

Παρακάτω, δίδεται μια σύντομη εξήγηση των αιτίων που δημιουργούν τις ανωτέρω αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις:

Πάγια



Η εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρείας για την ωφέλιμη ζωή των παγίων, βάσει της οποίας συντάχθηκαν οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, είναι υψηλότερη της ωφέλιμης ζωής που αναγνωρίζει η ελληνική φορολογική νομοθεσία. Συνεπώς, το έξοδο των αποσβέσεων που έχει αναγνωριστεί στη συνημμένη κατάσταση συνολικών εσόδων είναι χαμηλότερο εκείνου που έχει εκπέσει από τα φορολογητέα κέρδη της χρήσεως, και η διαφορά μεταξύ των δύο δημιουργεί αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση.

Προβλέψεις

Η εν λόγω αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση προκύπτει από το γεγονός ότι η ελληνική φορολογική νομοθεσία δεν αναγνωρίζει ως έξοδα κάποιες εκ των σχηματιζόμενων από την Εταιρεία προβλέψεις, ενώ αναγνωρίζει τα σχετικά έξοδα στη χρήση που αυτά θα πραγματοποιηθούν.

Δεδουλευμένα έσοδα/έξοδα

Η εν λόγω αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/(υποχρέωση) προκύπτει από το γεγονός ότι η ελληνική φορολογική νομοθεσία δεν αναγνωρίζει κάποιες από τις προσαρμογές στα έσοδα και έξοδα της χρήσης που γίνονται με σκοπό την εφαρμογή της αρχής του δεδουλευμένου, ενώ αναγνωρίζει τα σχετικά έσοδα και έξοδα στη χρήση που θα εκδοθούν τα σχετικά παραστατικά.

Μακροχρόνιες υποχρεώσεις

Η εν λόγω αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση προκύπτει από το γεγονός ότι η ελληνική φορολογική νομοθεσία αναγνωρίζει το ομολογιακό δάνειο στην ονομαστική του αξία.

Φορολογικός έλεγχος και σχηματισθείσες προβλέψεις για φόρους

Η ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Η Εταιρεία δεν είχε ελεγχθεί για τη χρήση 2009 και 2010 για τις οποίες όμως ελέγχθηκε εντός της ελεγχόμενης χρήσης 2014 τόσο για την Εταιρεία όσο και για την εταιρεία Northlandmark A.E (συγχωνευόμενη εταιρεία από 31/12/2013). Για την Εταιρεία προέκυψε επιπλέον φόρος συνολικού ποσού € 260.455,26 ενώ για την Northlandmark A.E. προέκυψε επιπλέον φόρος συνολικού ποσού € 55.698,22.

Η Εταιρεία είχε σχηματίσει πρόβλεψη έναντι επιπλέον φόρων που ενδέχεται να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους των εκάστοτε ανέλεγκτων χρήσεων την οποία όμως χρησιμοποίησε εντός της προηγούμενης χρήσης λόγω της οριστικοποίησης των φορολογικών ελέγχων για τις χρήσεις 2009 και 2010. Αναλυτικά, η κίνηση του κονδυλίου αυτού ("Πρόβλεψη για επιπλέον φόρους") έχει ως εξής:



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

Πρόβλεψη για
επιπλέον
φόρους

Υπόλοιπο την 1/1/2014	275.000
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	(275.000)
Υπόλοιπο την 31/12/2014	
Υπόλοιπο την 1/1/2015	
Υπόλοιπο την 31/12/2015	

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2013, η Εταιρεία που υπόκειται σε φορολογικό έλεγχο από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994, έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές.

Για τον φορολογικό έλεγχο της χρήσης 2014, η Εταιρεία που δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, και πληρεί τα σχετικά κριτήρια υπαγωγής στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013 έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές.

Από τις επιχειρήσεις που έχουν ελεγχθεί από Νόμιμους Ελεγκτές και ελεγκτικά γραφεία για την εφαρμογή των φορολογικών διατάξεων επιλέγονται για έλεγχο υποθέσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 4174/2013, όπως ισχύει. Ο εν λόγω έλεγχος δύναται να πραγματοποιηθεί εντός του χρόνου που ισχύει το δικαίωμα της Φορολογικής Διοίκησης για έκδοση πράξεων προσδιορισμού φόρου.

Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2015 ήδη διενεργείται και δεν αναμένεται να επιφέρει σημαντική διαφοροποίηση στις φορολογικές υποχρεώσεις που έχουν ενσωματωθεί στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Συμφωνία του φόρου

Ο φόρος εισοδήματος που απεικονίζεται στις συνημμένες καταστάσεις συνολικών εσόδων διαφέρει από το ποσό που θα προέκυπτε από τον απλό πολλαπλασιασμό των προ φόρων κερδών επί το φορολογικό συντελεστή που αντιστοιχεί σε κάθε διαχειριστική χρήση.

Αναλυτικά, οι διαφορές αυτές παρουσιάζονται στον επόμενο πίνακα:

	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	10.547.286	10.627.911
Τρέχων φορολογικός συντελεστής	29%	26%
Φόρος που αναλογεί	3.058.713	2.763.257
Μη αναστρέψιμες αποκλίσεις από φορ/κή βάση	56.562	36.098
Επίδραση διαφορετικού συντ/τή αναβαλ. φόρων	27.111	
	3.142.385	2.840.508



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

8.17 Κέρδη ανά μετοχή

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών ανά μετοχή γίνεται στη βάση του μέσου σταθμικού αριθμού των σε κυκλοφορία μετοχών, που είναι 16.505.000 τεμάχια. Ο υπολογισμός έχει ως εξής:

		Μετοχές σε κυκλοφορία	Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία
1/1/2015	Υπόλοιπο απογραφής	16.505.000	16.505.000
31/12/2015		16.505.000	16.505.000
	Υπόλοιπο 31/12/2015		16.505.000

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή ανήλθαν για τη χρήση 2015 σε 0,4486 ευρώ έναντι 0,4718 ευρώ για τη χρήση 2014.

(α) Βασικά Κέρδη ανά Μετοχή

	01/01-31/12/2015	01/01-31/12/2014
Κέρδη		
Καθαρά κέρδη που αναλογούν στους μετόχους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	7.404.901	7.787.402
Καθαρά κέρδη που αναλογούν στους μετόχους για σκοπούς βασικών κερδών ανά μετοχή	7.404.901	7.787.402
Αριθμός μετοχών	16.505.000	16.505.000
Μέσος σταθμικός αριθμός κοινών μετοχών υπό έκδοση που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό των βασικών κερδών ανά μετοχή	16.505.000	16.505.000
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	0,4486	0,4718

Ο υπολογισμός των κερδών ανά μετοχή γίνεται στη βάση του μέσου σταθμικού αριθμού των σε κυκλοφορία μετοχών, με τις επιδράσεις όλων των δυνητικών τίτλων των μετατρέψιμων ομολογιών σε κοινές μετοχές, οι οποίες προκύπτουν 18.870.000 τεμάχια (παρονομαστής). Οι ομολογίες του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου αποτελούν τη



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

μοναδική κατηγορία δυνητικών τίτλων μετατρέψιμων σε κοινές μετοχές, που έχει η Εταιρεία (2.365.000 τεμάχια). Αναπροσαρμογή γίνεται στα κέρδη αφαιρώντας τους τόκους της χρήσης μετά φόρων (αριθμητής). Ο υπολογισμός έχει ως εξής:

		Μετοχές σε κυκλοφορία	Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία
1/1/2015	Υπόλοιπο απογραφής	16.505.000	16.505.000
1/1/2015	Δυνητικοί τίτλοι	2.365.000	2.365.000
	Υπόλοιπο 31/12/2015		18.870.000

Τα μειωμένα κέρδη ανά μετοχή ανήλθαν για τη χρήση 2015 σε 0,3987 ευρώ έναντι 0,4198 ευρώ για τη χρήση 2014.

(β) Μειωμένα Κέρδη ανά Μετοχή

	01/01-31/12/2015	01/01-31/12/2014
Κέρδη		
Καθαρά κέρδη που αναλογούν στους μετόχους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	7.404.901	7.787.402
Καθαρά κέρδη που αναλογούν στους μετόχους για σκοπούς βασικών κερδών ανά μετοχή	7.404.901	7.787.402
Έξοδο τόκου μετατρέψιμων ομολόγων	118.758	134.980
Αριθμός μετοχών		
Μέσος σταθμικός αριθμός κοινών μετοχών υπό έκδοση που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό των βασικών κερδών ανά μετοχή	16.505.000	16.505.000
Πλέον: Αύξηση αριθμού μετοχών από πιθανή εξάσκηση δικαιωμάτων μετατροπής ομολόγων	2.365.000	2.365.000
Μέσος σταθμικός αριθμός κοινών μετοχών που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό των μειωμένων κερδών ανά μετοχή (ε)	18.870.000	18.870.000
Μειωμένα κέρδη ανά μετοχή	0,3987	0,4198



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

8.18 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, οι αποσβέσεις αυτών, καθώς και οι μεταβολές τους κατά την κλειόμενη χρήση, έχουν ως ακολούθως:

(α) ΣΕ ΑΞΙΕΣ ΚΤΗΣΗΣ	Κτίρια & εγκαταστάσεις	Κτίρια μισθ/να	Μηχανήματα	Οχήματα	Οχήματα μισθωμένα	Λοιπά πάγια	Πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2014	30.077.426	909.000	87.662	220.303	29.650	9.620.784	14.400	40.959.223
Προσθήκες	1.344.921		776	688		986.625	4.178.384	6.511.394
Μειώσεις	(42.115)		(55)			(73.940)		(116.110)
Μεταφορές	3.859.870		210.000	1.242		121.672	(4.192.784)	
Υπόλοιπο 31/12/2014	35.240.102	909.000	298.382,34	222.232,60	29.650	10.655.141	0	47.354.507
Υπόλοιπο 1/1/2015	35.240.102	909.000	298.382	222.233	29.650	10.655.141	0	47.354.507
Προσθήκες	215.217		610	37.213		1.157.866	498.236	1.909.142
Μειώσεις			(800)	(1.000)		(343.663)		(345.463)
Μεταφορές	331.914					166.322	(498.236)	
Υπόλοιπο 31/12/2015	35.787.233	909.000	298.192,33	258.445,20	29.650	11.635.667	0	48.918.186
(β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	Κτίρια & εγκαταστάσεις	Κτίρια μισθ/να	Μηχανήματα	Οχήματα	Οχήματα μισθωμένα	Λοιπά πάγια	Πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2014	(6.095.611)	(354.514)	(61.064)	(43.939)	(29.650)	(4.898.893)		(11.483.670)
Προσθήκες	(896.199)	(21.816)	(9.828)	(21.621)		(877.556)		(1.827.020)
Μειώσεις	16.906		29			49.778		66.713
Υπόλοιπο 31/12/2014	(6.974.904)	(376.330)	(70.862)	(65.560)	(29.650)	(5.726.671)		(13.243.976)
Υπόλοιπο 1/1/2015	(6.974.904)	(376.330)	(70.862)	(65.560)	(29.650)	(5.726.671)		(13.243.976)
Προσθήκες	(1.241.453)	(21.816)	(25.707)	(22.691)		(960.368)		(2.272.035)
Μειώσεις			490	33		326.340		326.864
Υπόλοιπο 31/12/2015	(8.216.356)	(398.146)	(96.079)	(88.218)	(29.650)	(6.360.699)		(15.189.148)
(γ) ΚΑΘΑΡΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ	Κτίρια & εγκαταστάσεις	Κτίρια μισθ/να	Μηχανήματα	Οχήματα	Οχήματα μισθωμένα	Λοιπά πάγια	Πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο
Υπόλοιπο 31/12/2014	28.265.198	532.670	227.520	156.673	0	4.928.470	0	34.110.531
Υπόλοιπο 31/12/2015	27.570.876	510.854	202.113	170.228	0	5.274.968	0	33.729.038



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

8.19 Βάρη

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη, περιορισμοί στην ιδιοκτησία ή τη μεταβίβαση ή άλλες επιβαρύνσεις επί των ιδιόκτητων παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.

8.20 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας συνίστανται στο σύνολό τους από εφαρμογές ηλεκτρονικών υπολογιστών (λογισμικό). Τα περιουσιακά αυτά στοιχεία, οι αποσβέσεις αυτών, καθώς και οι μεταβολές τους κατά την κλειόμενη χρήση, έχουν ως ακολούθως:

(α) ΣΕ ΑΞΙΕΣ ΚΤΗΣΗΣ	Λογισμικό	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2014	457.196	457.196
Προσθήκες	130.694	130.694
Μειώσεις		
Μεταφορές	17.252	17.252
Υπόλοιπο 31/12/2014	<u>605.142</u>	<u>605.142</u>
Υπόλοιπο 1/1/2015	605.142	605.142
Προσθήκες	26.560	26.560
Μειώσεις		
Υπόλοιπο 31/12/2015	<u>631.703</u>	<u>631.703</u>
(β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	Λογισμικό	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2014	(272.416)	(272.416)
Προσθήκες	(57.597)	(57.597)
Υπόλοιπο 31/12/2014	<u>(330.013)</u>	<u>(330.013)</u>
Υπόλοιπο 1/1/2015	(330.013)	(330.013)
Προσθήκες	(62.556)	(62.556)
Υπόλοιπο 31/12/2015	<u>(392.569)</u>	<u>(392.569)</u>
(γ) ΚΑΘΑΡΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ	Λογισμικό	Σύνολο
Υπόλοιπο 31/12/2014	275.129	275.129
Υπόλοιπο 31/12/2015	239.134	239.134



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

8.21 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

	Υπόλοιπο κατά την 31/12/2013	Προσθήκες χρήσεως 2014	Απομειώσεις χρήσεως 2014	Υπόλοιπο κατά την 31/12/2014
Συμμετοχές σε συγγενή εταιρεία	149.700			149.700
Σύνολο	149.700			149.700
	Υπόλοιπο κατά την 31/12/2014	Προσθήκες χρήσεως 2015	Απομειώσεις χρήσεως 2015	Υπόλοιπο κατά την 31/12/2015
Συμμετοχές σε συγγενή εταιρεία	149.700			149.700
Σύνολο	149.700			149.700

Η Εταιρεία κατείχε κατά την 31/12/2014 ποσοστό συμμετοχής 49,90% στην εταιρεία COSMOBRANDS A.E. Το ποσοστό αυτό δεν μεταβλήθηκε κατά την διάρκεια της χρήσης 2015.

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Κόστος κτήσης συμμετοχής	Απομείωση	Αξία στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	% Ποσοστό συμμετοχής
31/12/2015					
COSMOBRANDS S.A.	Ελλάδα	149.700,00		149.700,00	49,90%
		149.700,00		149.700,00	

Σύμφωνα με το IAS 28 παράγραφος 17 (όπως τροποποιήθηκε το 2011) η Εταιρεία εξαιρείται από την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης καθώς είναι θυγατρική, μητρικής εισηγμένου στο Χ.Α.Α. Ομίλου (F.F.GROUP AEBTE), η οποία συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.

8.22 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	31/12/2015	31/12/2014
Προκαταβολές για μελλοντικά μισθώματα	945.000	1.071.000
Καταβληθείσες εγγυήσεις	51.370	51.228
	996.370	1.122.228

Στο κονδύλι αυτό το ποσό 51.370 ευρώ για τις καταβληθείσες εγγυήσεις κατά την 31/12/2015, συντίθεται εξ ολοκλήρου από καταβληθείσες εγγυήσεις και μακροχρόνιες προκαταβολές σε εκμισθωτές ακινήτων και σε δημόσιες εταιρείες κοινής ωφελείας για τη



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

σύνδεση στα δίκτυα αυτών, ενώ το ποσό για τις προκαταβολές σε μισθώματα αφορά την μίσθωση του ακινήτου της οδού Τσιμισκή από την Ιερά Μονή Αγ. Θεοδώρας.

8.23 Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις

Το κονδύλι αυτό αναλύεται ως εξής:

	31/12/2015	31/12/2014
Πελάτες	1.548.440	2.173.618
Επιταγές εισπρακτέες	16.566	94.760
Απαιτήσεις από πωλήσεις μέσω πιστωτικών καρτών	15.293.806	14.448.081
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(284.093)	(304.225)
Απαιτήσεις από το δημόσιο	3.310.385	2.243.364
Απαιτήσεις από φόρους- τέλη	8.301	189.180
Απαιτήσεις από χορήγηση δανείου σε συνδεδεμένο μέρος	250.155	250.000
Μερίσματα εισπρακτέα	44.910	44.910
Απαιτήσεις από ομολογιούχους	729	
Προκαταβολές για μελλοντικά μισθώματα	126.000	126.000
Προκαταβολές στο προσωπικό	5.714	5.350
Προκ/λές σε λ/συνεργάτες & άλλες απαιτήσεις	29.162	32.132
Αγορές υπό παραλαβή	70.053	113.730
Αγορές υπό τακτοποίηση	1.904.629	1.896.659
Έξοδα επόμενων χρήσεων	379.821	357.073
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	5.900	6.674
	<u>22.710.477</u>	<u>21.677.305</u>

Το κονδύλι "Απαιτήσεις από το Δημόσιο" αφορά την προκαταβολή του φόρου εισοδήματος για την επόμενη χρήση.

8.24 Εμπορικό χαρτοφυλάκιο και χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω ΚΑΧ

	Μετοχές και Αμοιβαία	
	31/12/2015	31/12/2014
Υπόλοιπο ανοίγματος	150.697	0
Προσθήκες	48.113.629	147.601
Πωλήσεις	-29.504.371	
Κέρδη/ (ζημιές) από αποτίμηση εύλογης αξίας	-36.553	-14.001
Συναλλαγματικές διαφορές	17.358	17.097
Υπόλοιπο κλεισίματος	18.740.760	150.697

	31/12/2015	31/12/2014
Μετοχές και Αμοιβαία		
- Αμοιβαία κεφάλαια εξωτερικού	18.740.760	150.697



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

18.740.760	150.697
-------------------	----------------

8.25 Χρηματικά διαθέσιμα

Τα χρηματικά διαθέσιμα αναλύονται ως κάτωθι:

	31/12/2015	31/12/2014
Μετρητά	9.929.049	1.163.256
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	15.135.632	45.159.443
	25.064.681	46.322.700

8.26 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 14.524.400 ευρώ διαιρούμενο σε δεκαέξι εκατομμύρια πεντακόσιες πέντε χιλιάδες (16.505.000) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,88 ευρώ έκαστη.

8.27 Αποθεματικά

Τα αποθεματικά που εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης συνίστανται από "τακτικό αποθεματικό", το οποίο σχηματίζεται κατ' επιταγήν της ελληνικής εμπορικής νομοθεσίας στο τέλος κάθε κερδοφόρας χρήσης, καθώς και την επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού λόγω της τροποποίησης του ΔΛΠ 19. Το τακτικό αποθεματικό υπολογίζεται ως το 5% των καθαρών κερδών της χρήσης (μετά από φόρους), αφού αφαιρεθούν τυχόν σωρευμένες ζημίες, επιπλέον φόροι που προέκυψαν από φορολογικούς ελέγχους προηγούμενων χρήσεων και προβλέψεις για επιπλέον φόρους που θα προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους.

Η κίνηση του λογαριασμού αυτού αναλύεται πλήρως στη συνημμένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων καθώς και στον ακόλουθο πίνακα:

	<i>Τακτικό αποθεματικό</i>	<i>Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων</i>	<i>Αποθεματικά από Απαλλασσόμενα Έσοδα</i>	<i>Σύνολο</i>
Υπόλοιπο την 1/1/2014	1.806.921	120.806		1.927.727
Σχηματισμός αποθεματικών	390.000		44.910	434.910
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού		(224.216)		(224.216)
Αναβαλλόμενος φόρος επί της επανεκτίμησης της υποχρέωσης παροχών προσωπικού		58.296		58.296



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

Υπόλοιπο την 31/12/2014	<u>2.196.921</u>	<u>(45.113)</u>	<u>44.910</u>	<u>2.196.717</u>
Υπόλοιπο την 1/1/2015	2.196.921	(45.113)	44.910	2.196.717
Σχηματισμός αποθεματικών	394.000			394.000
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού		101.401		101.401
Αναβαλλόμενος φόρος επί της επανεκτίμησης της υποχρέωσης παροχών προσωπικού		(29.406)		(29.406)
Αναβαλλόμενος φόρος επί της αλλαγής του φορολογικού συντελεστή		(1.348)		(1.348)
Υπόλοιπο την 31/12/2015	<u>2.590.921</u>	<u>25.534</u>	<u>44.910</u>	<u>2.661.364</u>

8.28 Αδιανέμητα κέρδη και μερίσματα

Το ποσό των καθαρών κερδών της χρήσης που απομένει μετά τον κατά τα ανωτέρω σχηματισμό των αποθεματικών πιστώνεται στο λογαριασμό "Αδιανέμητα κέρδη". Όπως φαίνεται από τη συνημμένη κατάσταση μεταβολής ιδίων κεφαλαίων, το ποσό αυτό για την κλειόμενη χρήση ήταν 37.054.087 ευρώ και προκύπτει ως εξής:

	<i>Αδιανέμητα κέρδη</i>
Υπόλοιπο την 1/1/2014	24.345.913
Διανομή μερισμάτων	(1.667.000)
Σχηματισμός αποθεματικών	(434.910)
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες	<u>22.244.003</u>
Αποτέλεσμα περιόδου	7.787.402
Λοιπά συνολικά έσοδα:	
Σύνολο κερδών/(ζημιών) χρήσης	<u>7.787.402</u>
Υπόλοιπο την 31/12/2014	<u>30.031.405</u>
Υπόλοιπο την 1/1/2015	30.031.405
Σχηματισμός αποθεματικών	(394.000)
Διανομή αποθεματικών	
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες	<u>29.637.405</u>
Αποτέλεσμα περιόδου	7.404.901
Λοιπά συνολικά έσοδα:	



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

Αναβαλλόμενος φόρος από την αλλαγή του
φορολογικού συντελεστή

Σύνολο κερδών/(ζημιών) χρήσης

Υπόλοιπο την 31/12/2015

11.781

7.416.681

37.054.087

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ελληνικής εμπορικής νομοθεσίας, η Εταιρεία είναι υποχρεωμένη να διανέμει κάθε έτος μέρισμα τουλάχιστον ίσο προς το 35% των κερδών μετά φόρων και μετά τον σχηματισμό του κατά νόμο τακτικού αποθεματικού (5%), εκτός αν η Γενική Συνέλευση με ενισχυμένη πλειοψηφία αποφανθεί διαφορετικά.

Κατά τη συνεδρίασή του που ενέκρινε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε ομόφωνα να προτείνει προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη μη διανομή μερίσματος από τα κέρδη της εξεταζόμενης χρήσης 2015.

8.29 Δάνεια και χρηματοδοτικές μισθώσεις

	31/12/2015	31/12/2014
Μη μετατρέψιμο Ομολογιακό δάνειο	3.600.000	6.000.000
Μετατρέψιμο Ομολογιακό δάνειο	2.283.067	2.283.067
Τραπεζικά δάνεια	4.100.600	5.005.633
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	9.983.667	13.288.700
Κατανεμημένα στις μακρ/μες υποχρεώσεις	5.883.067	8.283.067
Κατανεμημένα στις βραχ/μες υποχρεώσεις	4.100.600	5.005.633
	9.983.667	13.288.700

Οι τόκοι για όλα τα ανωτέρω δάνεια υπολογίζονται με κυμαινόμενο επιτόκιο συνδεδεμένο με το EURIBOR.

8.30 Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις που εμφανίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων αναλύονται ως εξής:

	31/12/2015	31/12/2014
Προμηθευτές	75.324.513	75.403.154
Επιταγές πληρωτέες	338.947	3.768.318
Προκαταβολές πελατών	1.548.845	1.452.087
Μερίσματα πληρωτέα	147.962	147.962
Τοκομερίδια πληρωτέα	14.233	
Εισπραχθείσες εγγυήσεις	50.168	400.335
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	56.927	631
Υποχρεώσεις προς μετόχους & μέλη διοίκησης	155.634	



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	840.093	724.987
Υποχρεώσεις σε λοιπούς συνεργάτες	5.460.854	5.816.466
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	738.365	550.990
Έσοδα επομένων χρήσεων	1.875	
	<u>84.678.415</u>	<u>88.264.931</u>

8.31 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2015	31/12/2014
Φόρος εισοδήματος	3.592.134	3.449.522
Φόροι από φορολογικούς ελέγχους		55.698
Φόρος προστιθέμενης αξίας	1.576.345	
Παρακρατηθέντες φόροι	299.565	442.161
Λοιποί φόροι & τέλη	10.772	28.933
	<u>5.478.815,66</u>	<u>3.976.315</u>

8.32 Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα

Η πρόβλεψη των € 171.354 ευρώ κατά την 31/12/2015 έχει σχηματιστεί από την Εταιρεία με στόχο την κάλυψη τυχόν μελλοντικών αποζημιώσεων εμπορικών συνεργατών (31/12/2014:€ 222.897).

8.33 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

	31/12/2015	31/12/2014
Ληφθείσες εγγυήσεις	210	210
	<u>210</u>	<u>210</u>

Το σύνολο των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων αφορά ληφθείσες εγγυήσεις, οι οποίες αφορούν υπενοικίαση ακινήτων.

8.34 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών

Τα συνδεδεμένα με την Εταιρεία μέρη φαίνονται στον ακόλουθο πίνακα:

Συνδεδεμένο μέρος	Σχέση που το καθιστά ως συνδεδεμένο μέρος
Folli Follie Group S.A.	Μέτοχος
Folli Follie Holdings S.A (Greece)	Μέτοχος



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

Golden Ventures Ανώνυμη Εταιρία Συμμετοχών	Μέτοχος
Retail Ventures Ανώνυμη Εταιρία Συμμετοχών	Μέτοχος
Picar A.E.	Μέτοχος
Brighttype Ltd	Μέτοχος
COSMOBRANDS S.A.	Συγγενής εταιρεία
Folli Follie Japan Ltd	Θυγατρική βασικού μετόχου
Folli Follie France S.A	Θυγατρική βασικού μετόχου
Folli Follie Spain S.A	Θυγατρική βασικού μετόχου
Folli Follie UK Ltd	Θυγατρική βασικού μετόχου
Folli Follie Group Sourcing Ltd	Θυγατρική βασικού μετόχου
Folli Follie Asia Ltd	Θυγατρική βασικού μετόχου
Folli Follie Taiwan Ltd	Θυγατρική βασικού μετόχου
Folli Follie Korea Ltd	Θυγατρική βασικού μετόχου
Folli Follie Singapore Ltd	Θυγατρική βασικού μετόχου
Folli Follie Macau Ltd	Θυγατρική βασικού μετόχου
Folli Follie Malaysia Ltd	Θυγατρική βασικού μετόχου
Folli Follie Thailand Ltd	Θυγατρική βασικού μετόχου
Folli Follie Shanghai (Pilion Ltd)	Θυγατρική βασικού μετόχου
Folli Follie Shenzhen Ltd	Θυγατρική βασικού μετόχου
Folli Follie Guam Ltd	Θυγατρική βασικού μετόχου
Folli Follie Hawaii Ltd	Θυγατρική βασικού μετόχου
Folli Follie Hong Kong International Ltd	Θυγατρική βασικού μετόχου
FF Group Finance Luxembourg S.A	Θυγατρική βασικού μετόχου
Strenaby Finance Ltd (UK)	Θυγατρική βασικού μετόχου
Links (London) Limited UK	Θυγατρική βασικού μετόχου
Links of London (International) Ltd UK	Θυγατρική βασικού μετόχου
Links of London Com Ltd (UK)	Θυγατρική βασικού μετόχου
Links of London Inc (U.S.A)	Θυγατρική βασικού μετόχου
Juicy Couture Europe Ltd UK	Θυγατρική βασικού μετόχου
Juicy Couture Ireland Ltd	Θυγατρική βασικού μετόχου
Links of London (Asia) Ltd	Θυγατρική βασικού μετόχου
Links of London Japan Co. Ltd	Θυγατρική βασικού μετόχου
FF Group Romania Srl	Θυγατρική βασικού μετόχου
Apparel Romania Srl	Θυγατρική βασικού μετόχου
FF Group Bulgaria Eood	Θυγατρική βασικού μετόχου
Moustakis S.A (Greece)	Θυγατρική βασικού μετόχου
FF Cyprus	Θυγατρική βασικού μετόχου
Planaco S.A (Greece)	Θυγατρική βασικού μετόχου
Collective S.A (Greece)	Θυγατρική βασικού μετόχου
Marina Mitilinis S.A (Greece)	Συγγενής εταιρεία
Warlabby	Θυγατρική βασικού μετόχου
Nariaco	Θυγατρική βασικού μετόχου
FF Cosmetics S.A	Θυγατρική βασικού μετόχου

Στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας καταβλήθηκαν εντός της χρήσης 2015 αμοιβές 283.672,25 ευρώ, ενώ οι αμοιβές τους τη χρήση του 2014 ήταν 274.790,59 ευρώ.



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

Η Εταιρεία έχει συναλλαγές με ορισμένα από τα συνδεδεμένα με αυτήν μέρη. Οι συναλλαγές γίνονται στη βάση ιδιωτικών συμφωνητικών εμπορικής συνεργασίας, που δε διαφέρουν από τις αντίστοιχες συμφωνίες που συνάπτει η Εταιρεία με άλλους προμηθευτές της, λαμβανομένου υπ' όψιν του μεγέθους και της εμπορικής ισχύος των εν λόγω εταιρειών. Τα ανοιχτά υπόλοιπα τέλους χρήσεως είναι χωρίς εξασφαλίσεις και η τακτοποίηση γίνεται σε μετρητά. Δεν έχουν παρασχεθεί ή ληφθεί εγγυήσεις για τις παρακάτω απαιτήσεις.

Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για επισφάλειες η οποία να σχετίζεται με ποσά που οφείλονται από συνδεδεμένες εταιρείες.

Οι πωλήσεις εμπορευμάτων προς συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
FOLLI FOLLIE GROUP	171.520	85.699
COSMOBRANDS S.A.	0	2.207
	<u>171.520</u>	<u>87.905</u>

Οι αγορές εμπορευμάτων από συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
FOLLI FOLLIE GROUP	11.996.180	12.530.094
FF COSMETICS A.E.	262.901	
COSMOBRANDS S.A.	2.976.667	3.283.934
	<u>15.235.748</u>	<u>15.814.029</u>

Η λήψη υπηρεσιών από συνδεδεμένα μέρη έχει ως εξής:

	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
FOLLI FOLLIE GROUP	60	(1.239)
COSMOBRANDS S.A.	22.584	31.127
	<u>22.644</u>	<u>29.888</u>
ΔΗΜ. ΜΠΟΥΜΗΣ	50.000	94.000
PICAR A.E.	8.703.295	8.279.014
	<u>8.725.939</u>	<u>8.308.902</u>

Η παροχή υπηρεσιών σε συνδεδεμένα μέρη έχει ως εξής:



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
COSMOBRANDS S.A.	32.455	34.811
FF COSMETICS A.E.	206	
FOLLI FOLLIE GROUP	161.539	203.501
	<u>194.199</u>	<u>238.312</u>
LT HOLDING A.E.	3.201	3.191
RETAIL VENTURES A.E.	3.880	3.882
GOLDEN VENTURES A.E.	3.880	3.882
PICAR A.E.	0	2.450
	<u>205.160</u>	<u>251.717</u>

Οι απαιτήσεις της Εταιρείας από συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

	31/12/2015	31/12/2014
COSMOBRANDS S.A.	10.773	0
FF COSMETICS A.E.	216	0
FOLLI FOLLIE GROUP	95.391	140.898
	<u>106.380</u>	<u>140.898</u>
LT HOLDING A.E.	3.143	7.612
RETAIL VENTURES A.E.	4.192	3.711
GOLDEN VENTURES A.E.	3.454	3.712
PICAR A.E.	0	3.014
	<u>117.168</u>	<u>158.947</u>

Μερίσματα εισπρακτέα

	31/12/2015	31/12/2014
COSMOBRANDS S.A.	44.910	44.910
	<u>44.910</u>	<u>44.910</u>

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας προς συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

	31/12/2015	31/12/2014
FOLLI FOLLIE GROUP	15.828.925	14.285.635
FF COSMETICS A.E.	724.563	
COSMOBRANDS S.A.	642.562	1.064.195
	<u>17.196.051</u>	<u>15.349.830</u>
PICAR A.E.	1.324.809	1.221.869
	<u>18.520.860</u>	<u>15.349.830</u>



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις από μετατρέψιμο ομολογιακό δάνειο

	31/12/2015	31/12/2014
Golden Ventures A.E.	2.364.900	2.364.900
Λαμπρόπουλος Κων/νος	100	100
	<u>2.365.000</u>	<u>2.365.000</u>

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις από μη μετατρέψιμο ομολογιακό δάνειο € 3.600.000 (31/12/2014: € 6.000.000).

Εντός της προηγούμενης χρήσης η Εταιρεία προέβη σε διανομή μερίσματος προς τους μετόχους από κέρδη παρελθουσών χρήσεων € 1.667.000

	31/12/2015	31/12/2014
Απαίτηση για δανειοδότηση προς COSMOBRANDS A.E.	250.000	250.000
	<u>250.000</u>	<u>250.000</u>

8.35 Χρηματοοικονομικά προϊόντα ανά κατηγορία

31/12/2015

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΌΠΩΣ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Δάνεια & απαιτήσεις	Λογιστικές πρακτικές Απαιτήσεις σε εύλογη αξία μέσω της ΚΑΧ	Σύνολο
Πελάτες & άλλες απαιτήσεις	22.710.477	0	22.710.477
Χρηματοοικονομικά στοιχεία μέσω ΚΑΧ	0	18.740.760	18.740.760
Μετρητά και ισοδύναμα	25.064.681	0	25.064.681
	<u>47.775.158</u>	<u>18.740.760</u>	<u>66.515.918</u>

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΌΠΩΣ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Άλλες υποχρεώσεις	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	84.678.415	84.678.415
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.883.067	5.883.067
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	4.100.600	4.100.600
	<u>94.662.083</u>	<u>94.662.083</u>

31/12/2014



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

**ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΌΠΩΣ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

	Δάνεια & απαιτήσεις	Λογιστικές πρακτικές Απαιτήσεις σε εύλογη αξία μέσω της ΚΑΧ	Σύνολο
Πελάτες & άλλες απαιτήσεις	21.677.305	0	21.677.305
Χρηματοοικονομικά στοιχεία μέσω ΚΑΧ	0	150.697	150.697
Μετρητά και ισοδύναμα	46.322.700	0	46.322.700
	68.000.005	0	68.000.005

**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΌΠΩΣ ΣΤΗΝ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

	Άλλες υποχρεώσεις	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	88.264.931	88.264.931
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	8.283.067	8.283.067
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.005.633	5.005.633
	101.553.631	101.553.631

8.36 Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων

Ανάλυση επιπέδων χρηματοοικονομικών μέσων

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η ταξινόμηση σε επίπεδα των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες σε επαναλαμβανόμενη βάση κατά την 31/12/2015 και την 31/12/2014.



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού	Αποτίμηση σε εύλογες αξίες στη λήξη της περιόδου αναφοράς			
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Ποσά σε € '000				
Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων				
- Μετοχές	-	-	-	-
- Αμοιβαία κεφάλαια εξωτερικού	-	18.740.760	-	18.740.760
- Ομολογίες	-	-	-	-
- Παράγωγα	-	-	-	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού του επενδυτικού χαρτοφυλακίου				
- Συμμετοχικοί τίτλοι μη εισηγμένων	-	-	-	-
Σύνολο χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού	-	18.740.760	-	18.740.760
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις				
- Δάνεια	-	-	-	-
- Ενδεχόμενα τιμήματα	-	-	-	-
Σύνολο χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων	-	-	-	-
Καθαρή εύλογη αξία	-	18.740.760	-	18.740.760
Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού				
Αποτίμηση σε εύλογες αξίες στη λήξη της περιόδου αναφοράς				



8.37 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Λειτουργικές μισθώσεις - έξοδα

Η Εταιρεία έχει συνάψει σύμβαση παροχής υπηρεσιών με την εταιρεία PICAR ΑΕΕΕ η οποία λήγει την 31/12/2025 και δύναται να παραταθεί μονομερώς από την Εταιρεία για 24 επιπλέον έτη. Στα πλαίσια της σύμβασης αυτής, η Εταιρεία αποκτά το δικαίωμα χρήσης των 25 χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων εντός του Μεγάρου του Μετοχικού Ταμείου Στρατού στα οποία στεγάζεται το πολυκατάστημα της Εταιρείας και λαμβάνει ένα πλέγμα υπηρεσιών από την PICAR ΑΕΕΕ.

Η Εταιρεία έχει παραχωρήσει στην PICAR ΑΕΕΕ εγγυητική επιστολή ύψους 5.000.000 € προς εξασφάλιση της καλής εκτέλεσης από την Εταιρεία των όρων της ανωτέρω σύμβασης.

Η Εταιρεία έχει συνάψει σύμβαση εμπορικής συνεργασίας, για την εκμετάλλευση του πολυκαταστήματος στο εμπορικό κέντρο Golden Hall , με την εταιρεία LAMDA ΔΟΜΗ Α.Ε. για 10 έτη, με μονομερές δικαίωμα παράτασης της διάρκειας της σύμβασης με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις για επιπλέον 28 έτη (14 έτη + 14 έτη).

Η εταιρεία έχει αναλάβει την υποχρέωση να λειτουργεί το κατάστημα ως εμπορικό κατάστημα το οποίο θα διαθέτει καλλυντικά, αξεσουάρ, ανδρική, γυναικεία και παιδική ένδυση και υπόδηση. Η Εταιρεία έχει παραχωρήσει στην LAMDA ΔΟΜΗ Α.Ε. εγγυητική επιστολή ύψους 1.463.379,90 και εγγυητική επιστολή 300.000,00 ευρώ προς εξασφάλιση της καλής εκτέλεσης από την εταιρεία των όρων της ανωτέρω εμπορικής συνεργασίας.

Για το κατάστημα στο The Mall Athens η εταιρεία έχει συνάψει σύμβαση εμπορικής συνεργασίας με την εταιρεία LAMDA OLYMPIA VILLAGE AE Α.Ε. για 10 έτη.

Η Εταιρεία έχει παραχωρήσει στην LAMDA OLYMPIA VILLAGE Α.Ε. εγγυητική επιστολή ύψους 188.532,36 ευρώ προς εξασφάλιση της καλής εκτέλεσης από την εταιρεία των όρων της ανωτέρω εμπορικής συνεργασίας.

Η Εταιρεία έχει συνάψει σύμβαση εμπορικής συνεργασίας με την εταιρεία ΠΥΛΑΙΑ Α.Ε. για 20 έτη χωρίς οποιαδήποτε παράταση με την επιφύλαξη οι συμβαλλόμενοι έως τον χρόνο λήξης της ισχύος της σύμβασης να απευθύνουν ο ένας στον άλλο προτάσεις για την κατάρτιση νέας σύμβασης. Η Εταιρεία έχει αναλάβει την υποχρέωση να λειτουργεί το κατάστημα ως εμπορικό κατάστημα το οποίο θα διαθέτει καλλυντικά , αξεσουάρ, ανδρική και γυναικεία ένδυση και υπόδηση. Η Εταιρεία έχει παραχωρήσει στην ΠΥΛΑΙΑ ΑΕ εγγυητικές επιστολές ύψους 796.869,55 και 95.952,81 ευρώ προς εξασφάλιση της καλής εκτέλεσης από την Εταιρεία των όρων της ανωτέρω εμπορικής συνεργασίας .

Η Εταιρεία έχει συνάψει μισθωτήριο συμβόλαιο με το ΝΠΔΔ με την επωνυμία ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΑΓΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΑΣ ΤΗΣ ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ για την εκμίσθωση κτιρίου στην Θεσσαλονίκη επί της οδού Τσιμισκή 48-50 για 12 έτη με δυνατότητα μονομερούς παράτασης από την πλευρά της Εταιρείας. Η Εταιρεία έχει παραχωρήσει στην ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΑΓΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΑΣ εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της μισθωτικής συμβάσεως ύψους 1.260.000,00 ευρώ.



ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.
Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση
Από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015
(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

8.38 Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα.

Αθήνα, 23 Μαρτίου 2016

Ο Πρόεδρος
του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων
Σύμβουλος

Ο Οικονομικός
Διευθυντής

Η Προϊσταμένη
Λογιστήριου

Γεώργιος
Κουτσογιούτσος
ΑΔΤ
ΑΒ 593469

Ηλίας
Κούκουτσας
ΑΔΤ
Π 346026

Διονύσιος
Δουλαβέρης
ΑΔΤ
Χ 218155

Κυριακή
Ηλιοπούλου
ΑΔΤ
ΑΒ 642367